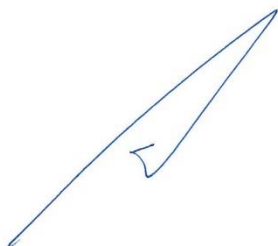
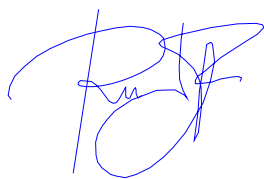


O equipo redactor do PLAN XERAL MUNICIPAL DE CASTRO DE REI , é o que a continuación se relaciona:



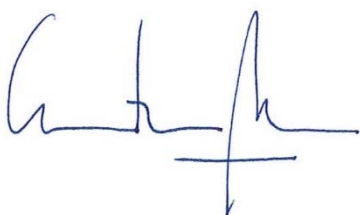
Mario Iglesias,

Arquitecto. Director Equipo Redactor



Rubén Cobas,

Enxeñeiro Agrónomo



Cristina Aguado

Arquitecta

FIRMA ELECTRÓNICA: Director Equipo Redactor



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	ABELLEIRA	PARROQUIA	DUANCOS (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	33
----------	---------------	--------	-----------	-----------	-----------------------	-----------------	----

DATOS XERAIS							
EDIFICACIÓNS			DESCRICIÓN				
VIVENDAS	TRADICIONAIS	2	PLANO AP / PLANO MR	AP - (18) / MR-1 (32)		Nº HABITANTES	3
	RECENTES	0	USOS ACTUAIS	Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros	
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	2	ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR Pequeno núcleo situado próximo á N-640 onde as edificacións se concentran en dous pequenos subnucleos nos que predominan as edificacións antigas. A zona de crecemento prevé un crecemento das dúas partes para unha futura unión				
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS	RECENTES	2					
TOTAIS		6					

ELEMENTOS CATALOGADOS	
F22-01	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)	
TRADICIONAIS	4,8
RECENTES	0,0
TOTAIS	4,8

ORDENACIÓN			
TIPO	BÁSICO		
ASENTAMIENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
Asentamiento Único	Historico-Tradicional	4.170	59

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRANEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	

TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☒	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LENDA

PVC
PE: POLIETILENO
FB: FIBROCEMENTO

(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA							
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO				
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO		
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.						
		FORMIGÓN	☐	☐	☐		
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐		
		ASFALTO	☒	☐	☐		
		EMPEDRADO	☐	☐	☐		
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐		

DOTACIÓNS							
EQUIPAMENTOS		EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES		EXISTENTES	PREVISTOS



ABELLEIRA

NOME NR

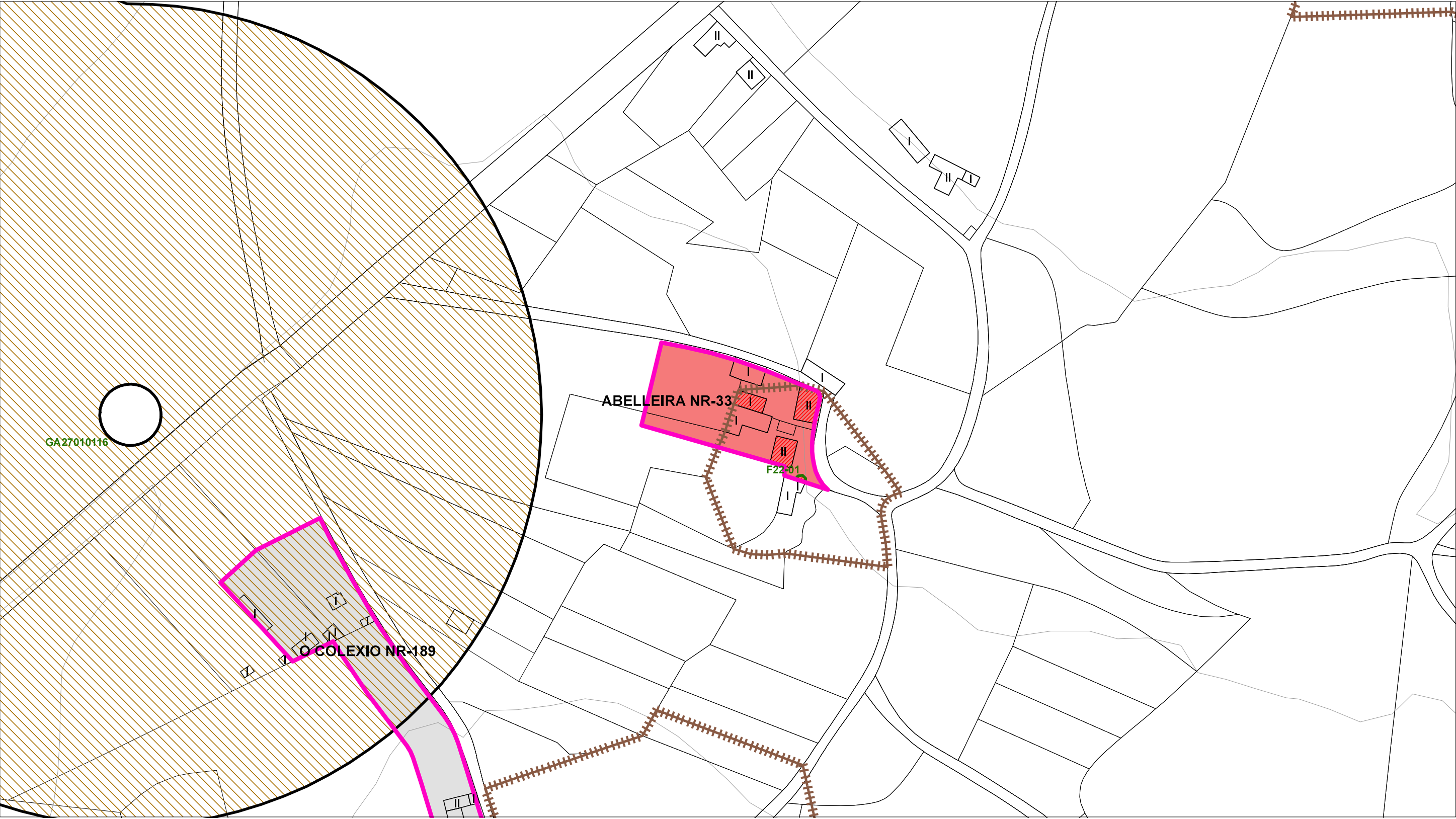
DUANCOS
(SANTA MARÍA)

PARROQUIA

33

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)
 ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01
 CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001
 DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
 ZONA DE PROTECCIÓN
 ACHÁDEGO
GA27010ACH-01
 TOPÓNIMO
GA27010TOP01
 INDICIO
GA27010I-1
 REFERENCIA
GA27010REF-01

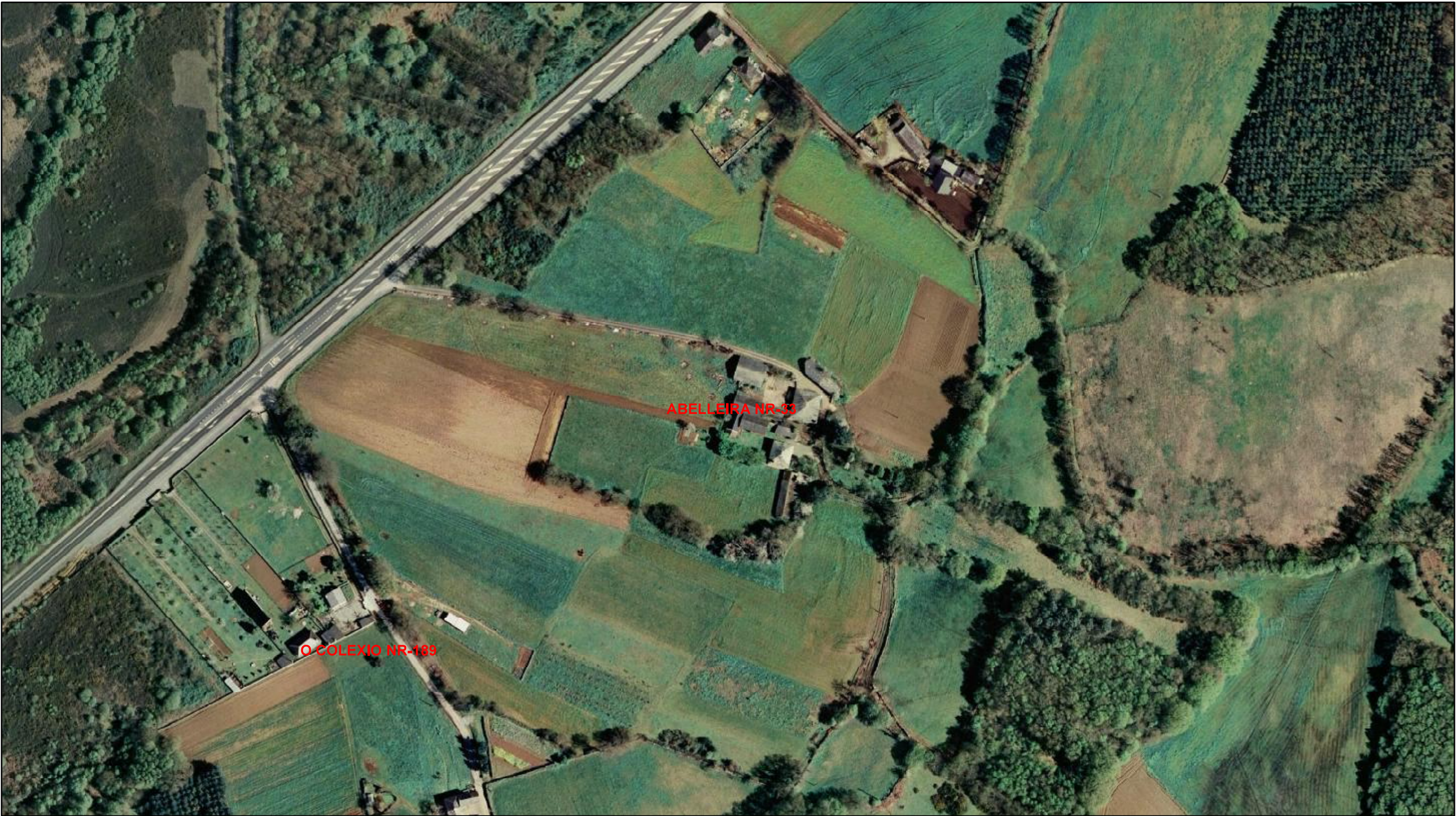
SOLO DE NÚCLEO RURAL
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
 BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
 COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
 COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
 DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
 ALIACIÓN EXTERIOR
 ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NUCLEO RURAL ABELLEIRA NR-33	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-33

Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2,000	
NUCLEO RURAL ABELLEIRA NR-33		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-33	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	CASTRO	PARROQUIA	DUANCOS (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	34
----------	---------------	--------	--------	-----------	-----------------------	-----------------	----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	5
	RECENTES	3
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	2
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS	RECENTES	7
TOTAIS		17

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR	AP - (19) / MR-1 (32)	Nº HABITANTES	15
USOS ACTUAIS	Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR	Núcleo antigo asentado en pendente que se divide en dous subnúcleos separados entre si por un espazo libre de edificacións. Ambos teñen forma lonxitudinal tomando como eixo o viario xeratríz A área de crecemento pretende o crecemento de ambos subnúcleos por separado achegándoos aos viarios de comunicación máis importantes		

ORDENACIÓN						
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	BÁSICO			
P23-03		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único	Historico-Tradicional	13.381	55	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS		3,7				
RECENTES		2,2				
TOTAIS		6,0				

SERVIZOS									
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN								
TENDIDO		☐	TRAÍDA COMUNITARIA		☒	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA	PVC	200	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA								
☒	AÉREO SOBRE APOIOS								
☐	SUBTERRANEO								
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN					☐	REDE COMÚN HACIA EDAR			
POTENCIA (kvas)									
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO							
REDE		TENDIDO							
☒	AÉREA	☒	VARIABLE			LENDA PVC (P) SERVICIO PREVISTO PE: POLIETILENO FB: FIBROCEMENTO			
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.						
		☐	CADA 40 m.						
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.						

RED VIARIA						
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO			
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO	
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.					
		FORMIGÓN	☐	☒	☐	
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐	
		ASFALTO	☒	☐	☐	
		EMPEDRADO	☐	☐	☐	
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒	

DOTACIÓNS						
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS	



CASTRO

NOME NR

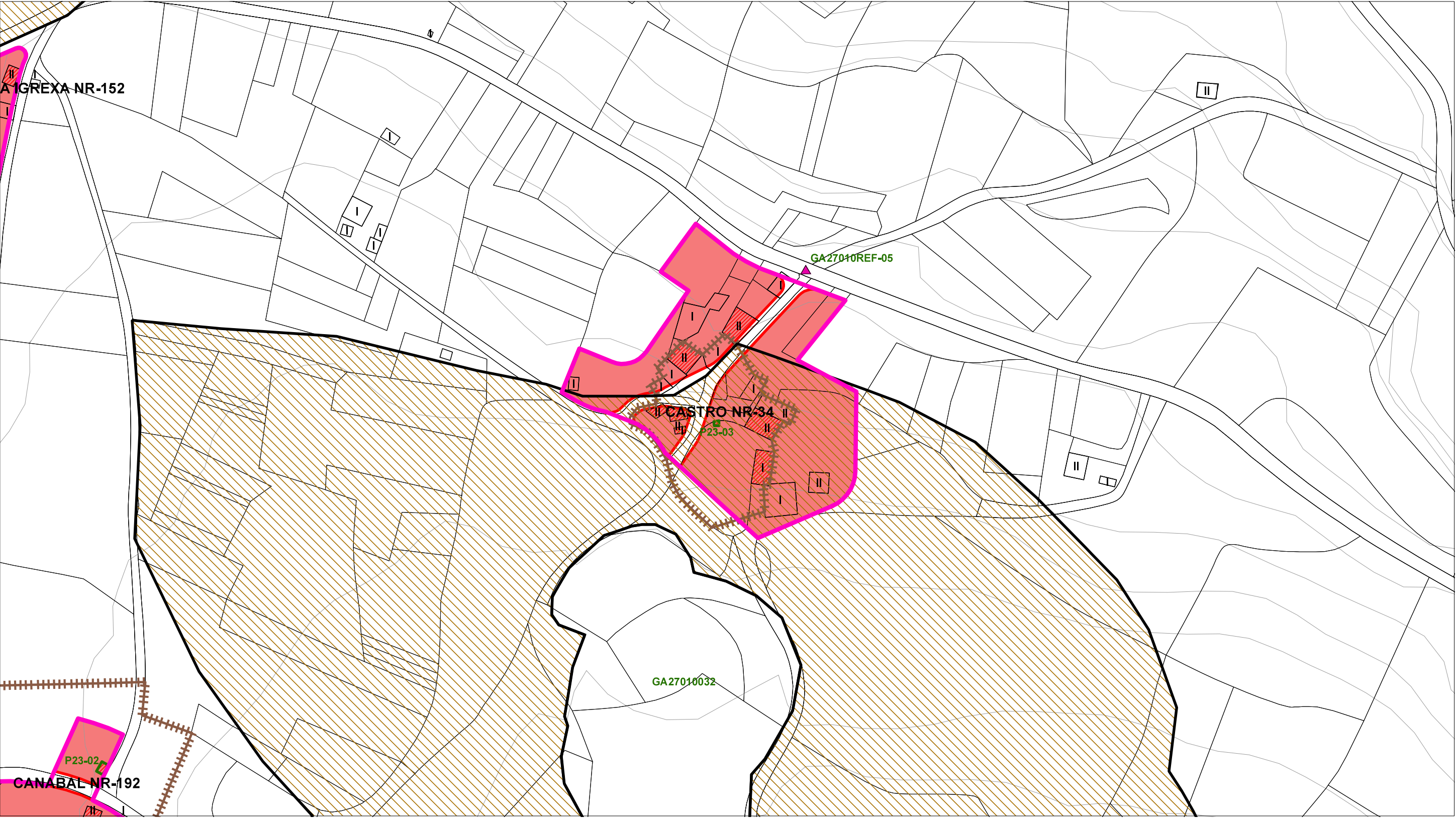
DUANCOS (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

34

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
CASTRO NR-34

PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

Nº PLANO
NR-34

FASE
PD

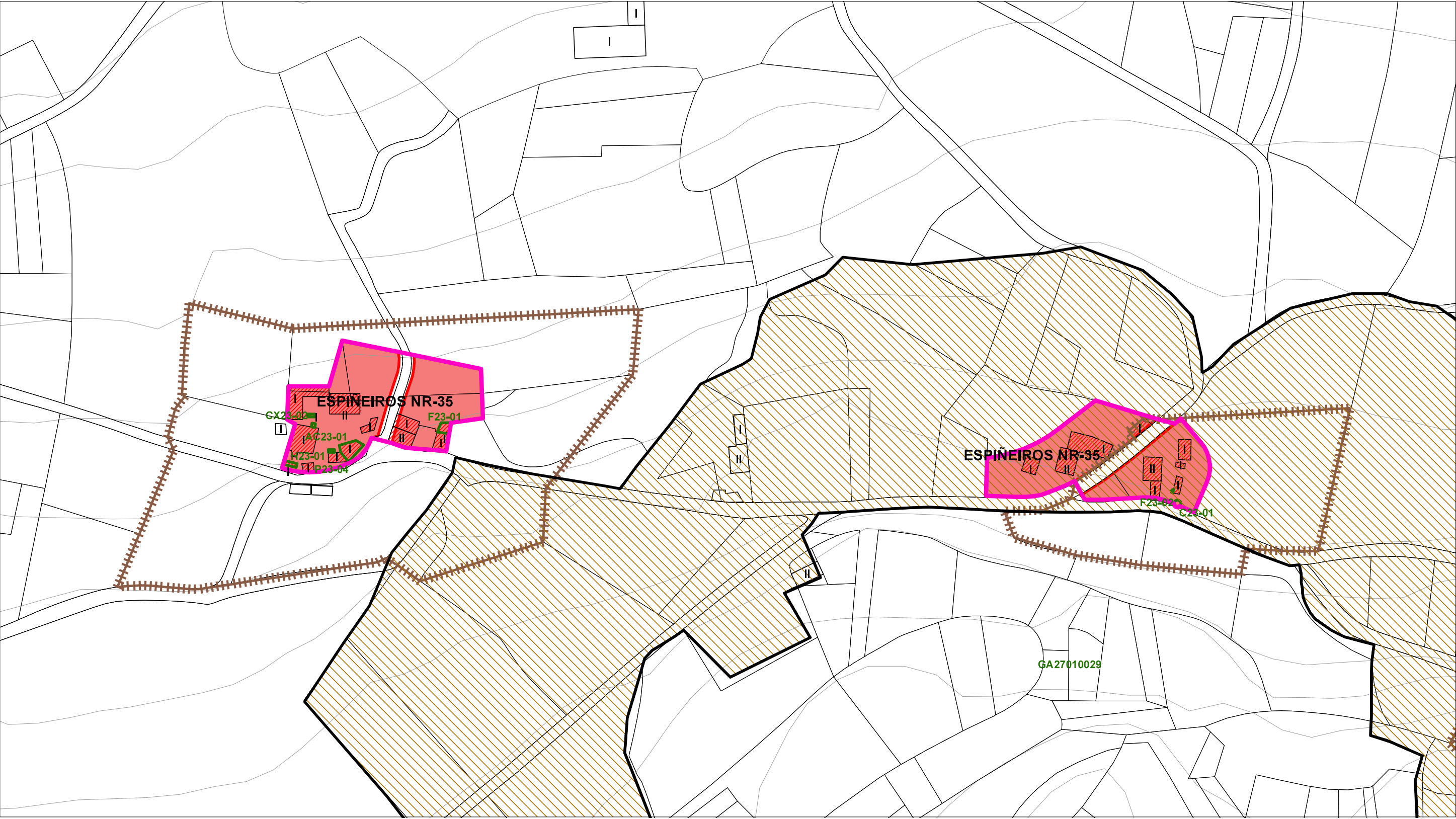
ESCALA
1: 2.000

Nº PLANO
NR-34

Documento aprobado en sesión plenaria de 9 Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo 		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2,000		
NUCLEO RURAL CASTRO NR-34		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-34	



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIÑACIÓN EXTERIOR

ALIÑACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NÚCLEO RURAL ESPIÑEIRO NR-35		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI		Nº PLANO NR-35



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo 		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL ESPIÑEIRO NR-35		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-35	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	SEIXAS	PARROQUIA	DUANCOS (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	36
----------	---------------	--------	--------	-----------	-----------------------	-----------------	----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	4
	RECENTES	13
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	6
	RECENTES	9
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		32

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR	AP - (21) / MR-1 (32)		Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS	Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	36
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR	Este núcleo ten a súa orixe no concentrado de edificacións que se atopa máis ao norte xa que son estas as máis antigas. O crecemento foi cara ao sur dispoñéndose as construcións aliñadas ao longo dos viarios de orixe A zona de crecemento pretende manter o mesmo cara aos viarios de comunicación		

ORDENACIÓN						
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único (Fracción Norte)	Historico-Tradicional	7.751	63	
		Asentamento Único (Fracción Sur)	Común	47.426	43	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /m2)						
TRADICIONAIS		0,7				
RECENTES		2,4				
TOTAIS		3,1				

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRANEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	

TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☒	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LENDA

PVC

PE: POLIETILENO

FB: FIBROCEMENTO

(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA						
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO			
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO	
☐	VARIABLES ENTRE 1.5 y 8 m.					
		FÓRMIGÓN	☐	☐	☐	
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐	
		ASFALTO	☐	☒	☒	
		EMPEDRADO	☐	☐	☐	
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒	

DOTACIÓNS						
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS		ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



SEIXAS

NOME NR

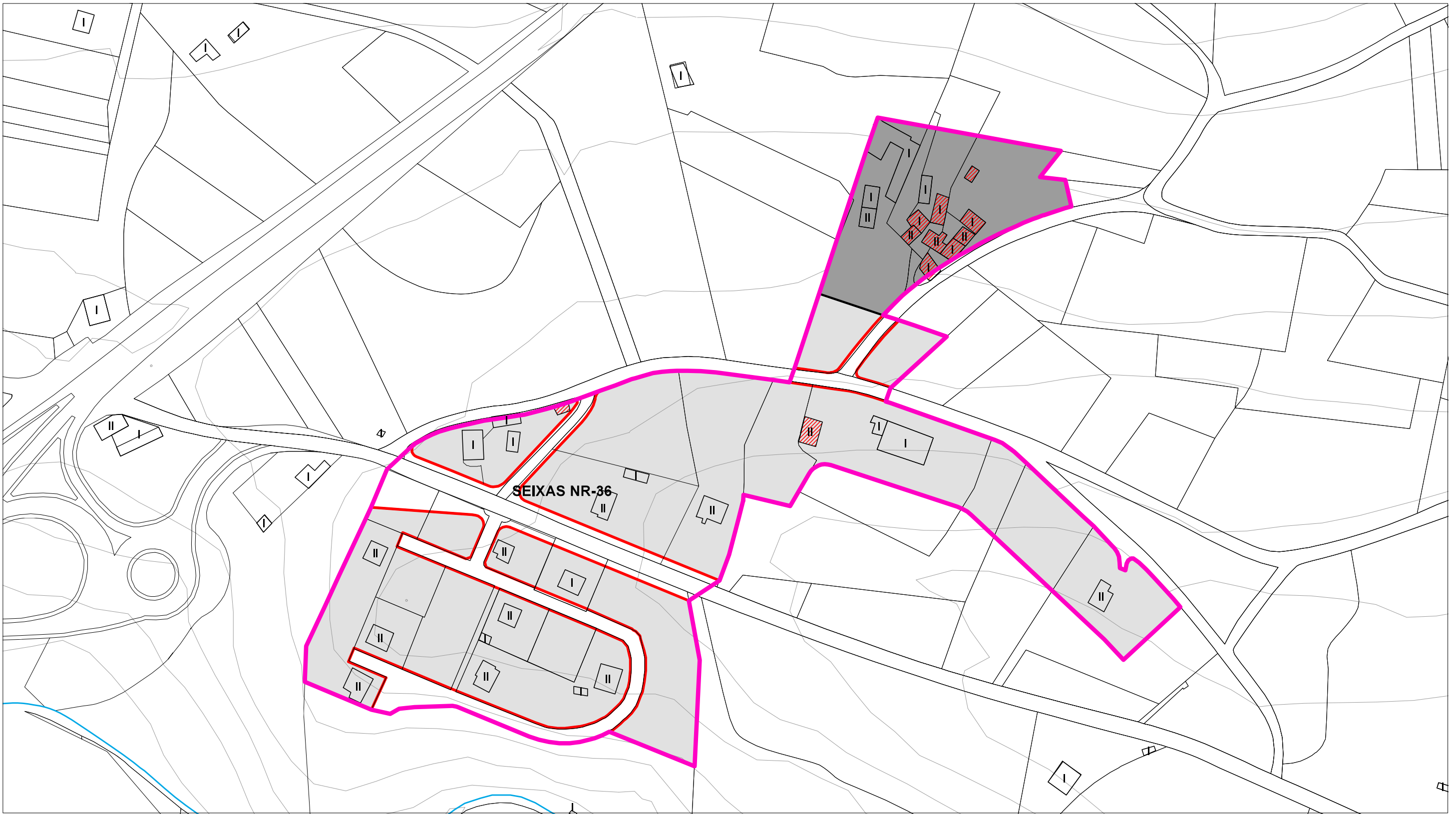
DUANCOS
(SANTA MARÍA)

PARROQUIA

36

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIÑACIÓN EXTERIOR

ALIÑACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL SEIXAS NR-36		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-36	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2,000		
NUCLEO RURAL SEIXAS NR-36		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-36	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	TORRE	PARROQUIA	DUANCOS (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	37
----------	---------------	--------	-------	-----------	-----------------------	-----------------	----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	5
	RECENTES	2
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	1
	RECENTES	7
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		15

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP (22) / MR-1 (32)	Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	14
RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO		Agrícolas e gandeiros	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo de construción antiga situado en ladeira e formado por dúas subnúcleos comunicados por un único viario. A zona de crecemento prevé un achegamento de ambos	

ELEMENTOS CATALOGADOS	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)	
TRADICIONAIS	5,4
RECENTES	2,2
TOTAIS	7,6

ORDENACIÓN			
TIPO	BÁSICO		
ASENTAMIENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
Asentamento Norte	Historico-Tradicional	5.548	66
Asenfamento Sur	Historico-Tradicional	3.716	99

SERVIZOS									
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN								
TENDIDO		☐	TRAÍDA COMUNITARIA		☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA			
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA								
☒	AÉREO SOBRE APOIOS								
☐	SUBTERRANEO								
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN									
POTENCIA (kvas)									
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO							
REDE		TENDIDO							
☒	AÉREA	☒	VARIABLE						
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.						
		☐	CADA 40 m.						
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.						
</									

RED VIARIA

SECCIÓNS	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.

FIRME	ESTADO		
	BÓ	MEDIO	MALO
FORMIGÓN	☐	☐	☐
AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
ASFALTO	☒	☐	☐
EMPEDRADO	☐	☐	☐
VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒

DOTACIÓNS					
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



TORRE

NOME NR

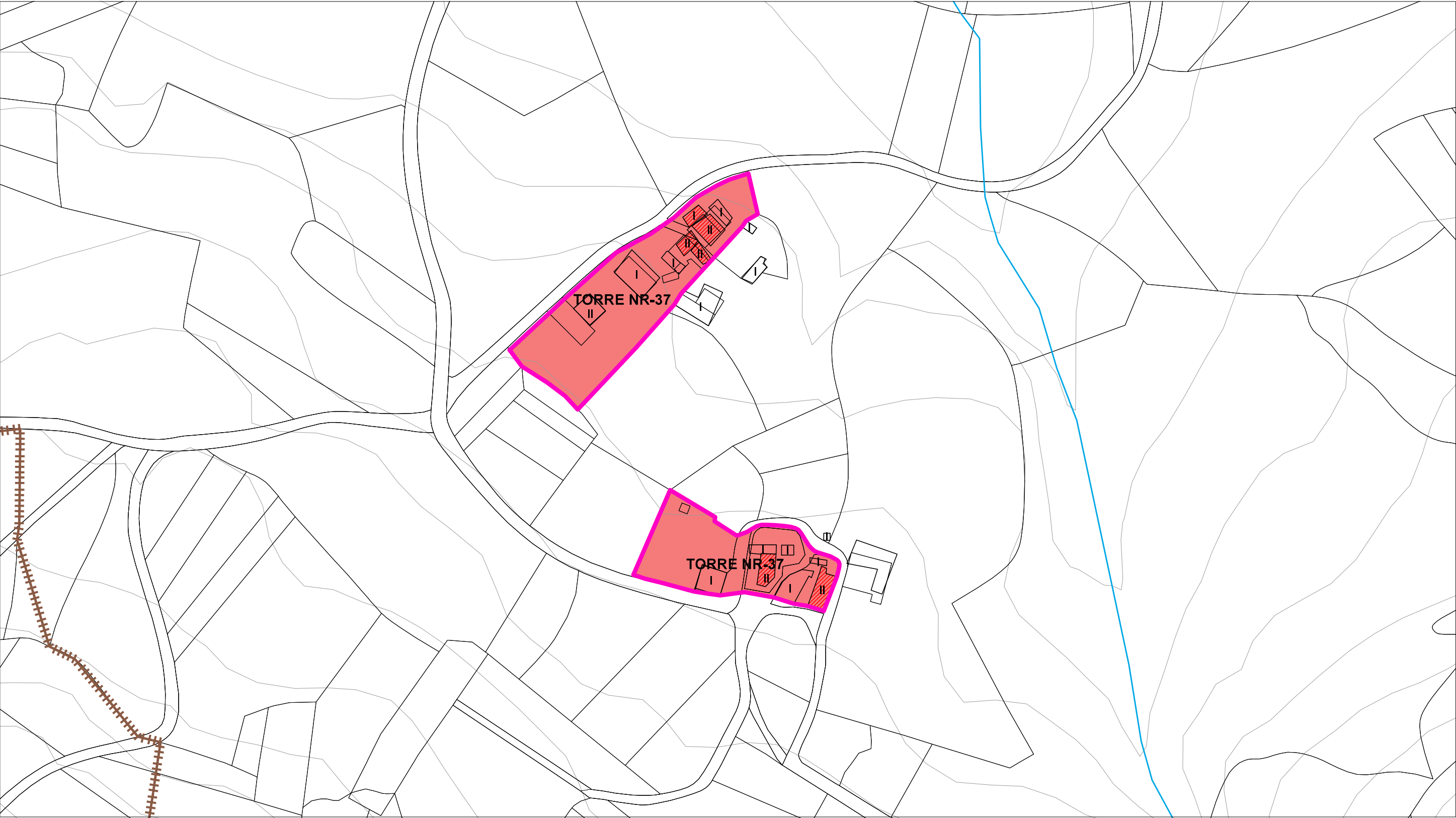
DUANCOS (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

37

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS
 EQUIPAMENTOS (Q)
 ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS
 EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA
 BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**
 CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA
 ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**
 DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
 ZONA DE PROTECCIÓN
 ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**
 TOPÓNIMO **GA27010TOP01**
 INDICIO **GA27010/I-1**
 REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL
 BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
 BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
 COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
 COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
 DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
 ALIACIÓN EXTERIOR
 ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NUCLEO RURAL TORRE NR-37	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-37



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2,000	
NUCLEO RURAL TORRE NR-37		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-37	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	A IGREXA	PARROQUIA	DUANCOS (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	152
----------	---------------	--------	----------	-----------	-----------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS						
EDIFICACIÓNS			DESCRICIÓ			
VIVENDAS	TRADICIONAIS	2	PLANO AP / PLANO MR	AP (19) / MR-1 (32)		Nº HABITANTES
	RECENTES	0	USOS ACTUAIS	Agrícola e gandeiro	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	5
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	0	ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR Núcleo de edificacións antigas, de pequeno tamaño e disperso, que se sitúa na marxe esquerda do viario principal. A zona de crecemento prevese a ambas as maxes de devandito viario.			
	RECENTES	2				
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS						
TOTAIS		4				

ORDENACIÓN	
ELEMENTOS CATALOGADOS	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)	
TRADICIONAIS	5,3
RECENTES	0,0
TOTAIS	5,3

TIPO	BÁSICO		
ASENTAMIENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
Asentamiento Único	Historico-Tradicional	3.786	65

SERVIZOS										
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN				
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS			☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN									
TENDIDO		☐	TRAÍDA COMUNITARIA			☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA			
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA									
☒	AÉREO SOBRE APOIOS									
☐	SUBTERRANEO									
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN										
POTENCIA (kvas)										
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO				LENDA PVC (P) SERVICIO PREVISTO PE: POLIETILENO FB: FIBROCEMENTO				
REDE		TENDIDO								
☒	AÉREA	☒	VARIABLE							
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.							
		☐	CADA 40 m.							
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.							

RED VIARIA						
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO			
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO	
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.					
		FORMIGÓN	☐	☐	☐	
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐	
		ASFALTO	☐	☐	☐	
		EMPEDRADO	☐	☐	☐	
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒	

DOTACIÓNS						
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS	



A IGREXA

NOME NR

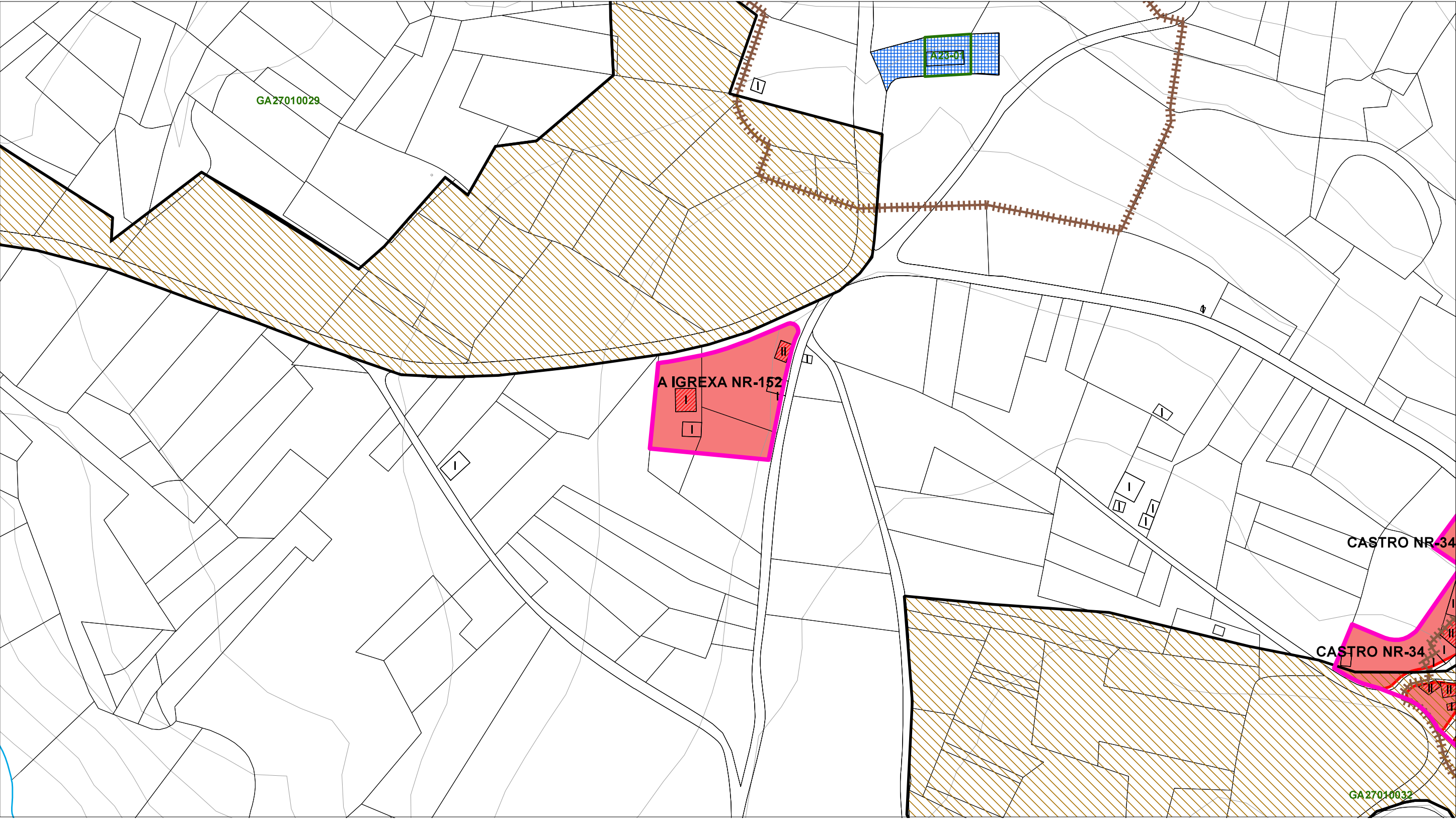
DUANCOS (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

152

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

 EQUIPAMENTOS (Q)

 ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

 EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

 BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

 CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

 ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

 DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

 ZONA DE PROTECCIÓN

 ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

 TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

 INDICIO **GA27010I-1**

 REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

 BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

 BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

 COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

 COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

 DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

 ALIACIÓN EXTERIOR

 ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL A IGREXA NR-152		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-152	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo   	PROXECTO		FASE
	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
	PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2,000
NUCLEO RURAL A IGREXA NR-152	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-152	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	O COLEXIO	PARROQUIA	DUANCOS (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	189
----------	---------------	--------	-----------	-----------	-----------------------	-----------------	-----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	4
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	1
	RECENTES	6
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		14

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP (18) / MR-1 (32)	Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Agrícolas e gandeiros	
		Este núcleo ten a súa orixe no concentrado de edificacións que se atopa máis ao norte xa que son estas as máis antigas. O crecemento foi cara ao sur dispoñéndose as construcións aliñadas ao longo dos viarios de orixe	

ORDENACIÓN							
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO				
CX23-03		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)		CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Norte	Común	6.913		68	
		Asentamento Sur	Historico-Tradicional	6.235		59	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)							
TRADICIONAIS	2,3						
RECENTES	3,0						
TOTAIS	5,3						

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRANEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	

TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LENDA

PVC

PE: POLIETILENO

FB: FIBROCEMENTO

(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA				
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.			MALO
		FORMIGÓN	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒
		ASFALTO	☐	☐
		EMPEDRADO	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☒

DOTACIÓNS				
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES
				PREVISTOS



O COLEXIO

NOME NR

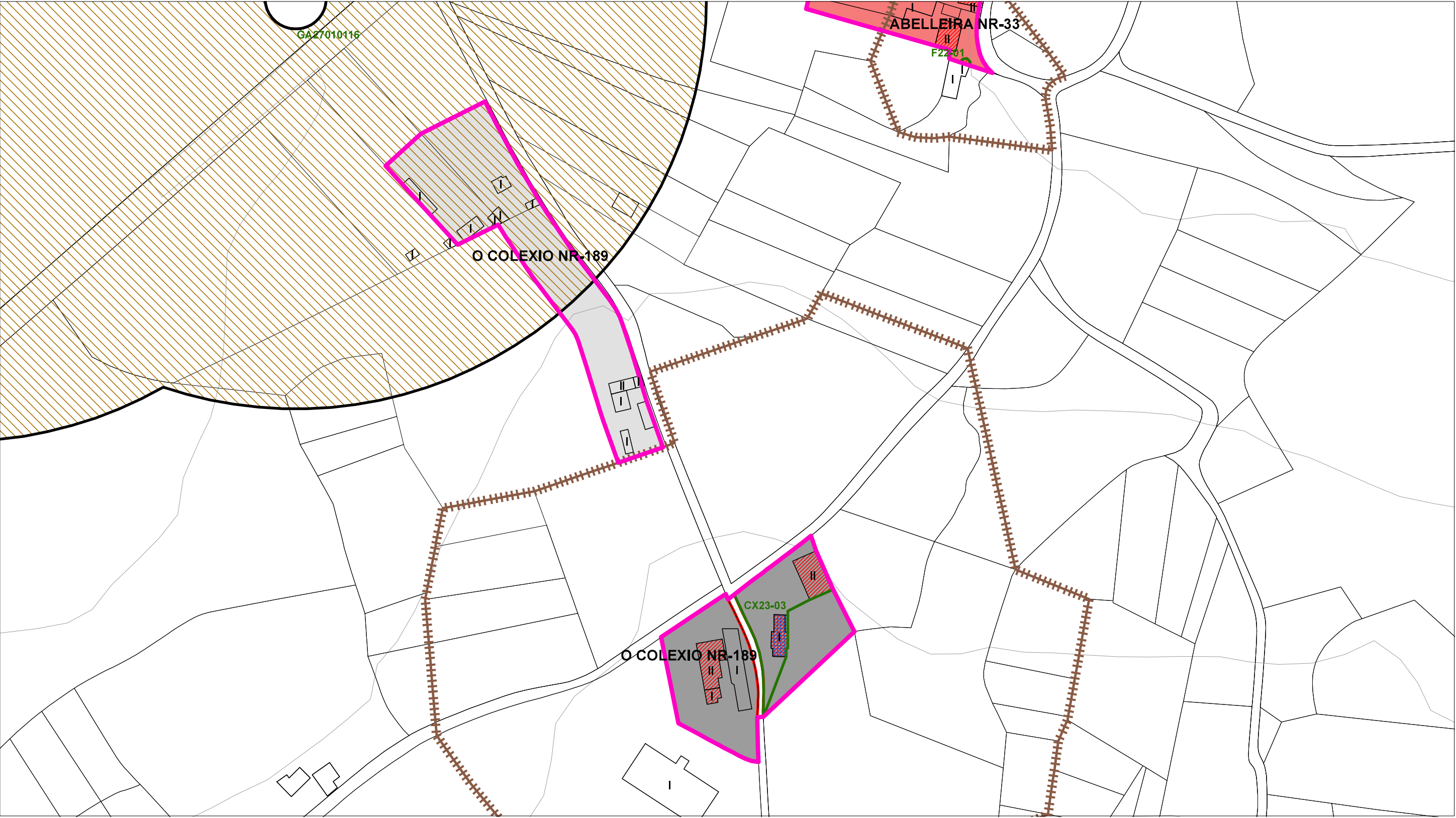
DUANCOS (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

189

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010/I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL O COLEXO NR-189		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-189	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2,000	
NUCLEO RURAL O COLEXO NR-189		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-189	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	CANABAL	PARROQUIA	DUANCOS (SANTA MARÍA)	NUCLEO RURAL Nº	192
----------	---------------	--------	---------	-----------	-----------------------	-----------------	-----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	1
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	6
	RECENTES	1
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		11

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP (19) / MR-1 (32)	
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	
		RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	
		Agrícolas e gandeiros	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo rural de construción antiga e escasa densificación, no que a zona de crecemento está prevista seguindo o viario de acceso que o comunica con outros núcleos veciños	

ORDENACIÓN							
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	BÁSICO				
P23-01		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)		
P23-02		Asentamento Único	Historico-Tradicional	6.201	59		
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)							
TRADICIONAIS	4,8						
RECENTES	1,6						
TOTAIS	6,5						

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRANEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	

TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO	
TENDIDO	
☒	VARIABLE
☐	CADA 25 m.
☐	CADA 40 m.
☐	CADA MÁIS DE 40 m.

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LENDA

PVC

PE: POLIETILENO

FB: FIBROCEMENTO

(P) SERVICIO PREVISTO

RED VIARIA							
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO				
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO		
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.						
		FORMIGÓN	☐	☐	☐		
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐		
		ASFALTO	☐	☐	☐		
		EMPEDRADO	☐	☐	☐		
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒		

DOTACIÓNS							
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES		EXISTENTES	PREVISTOS	



CANABAL

NOME NR

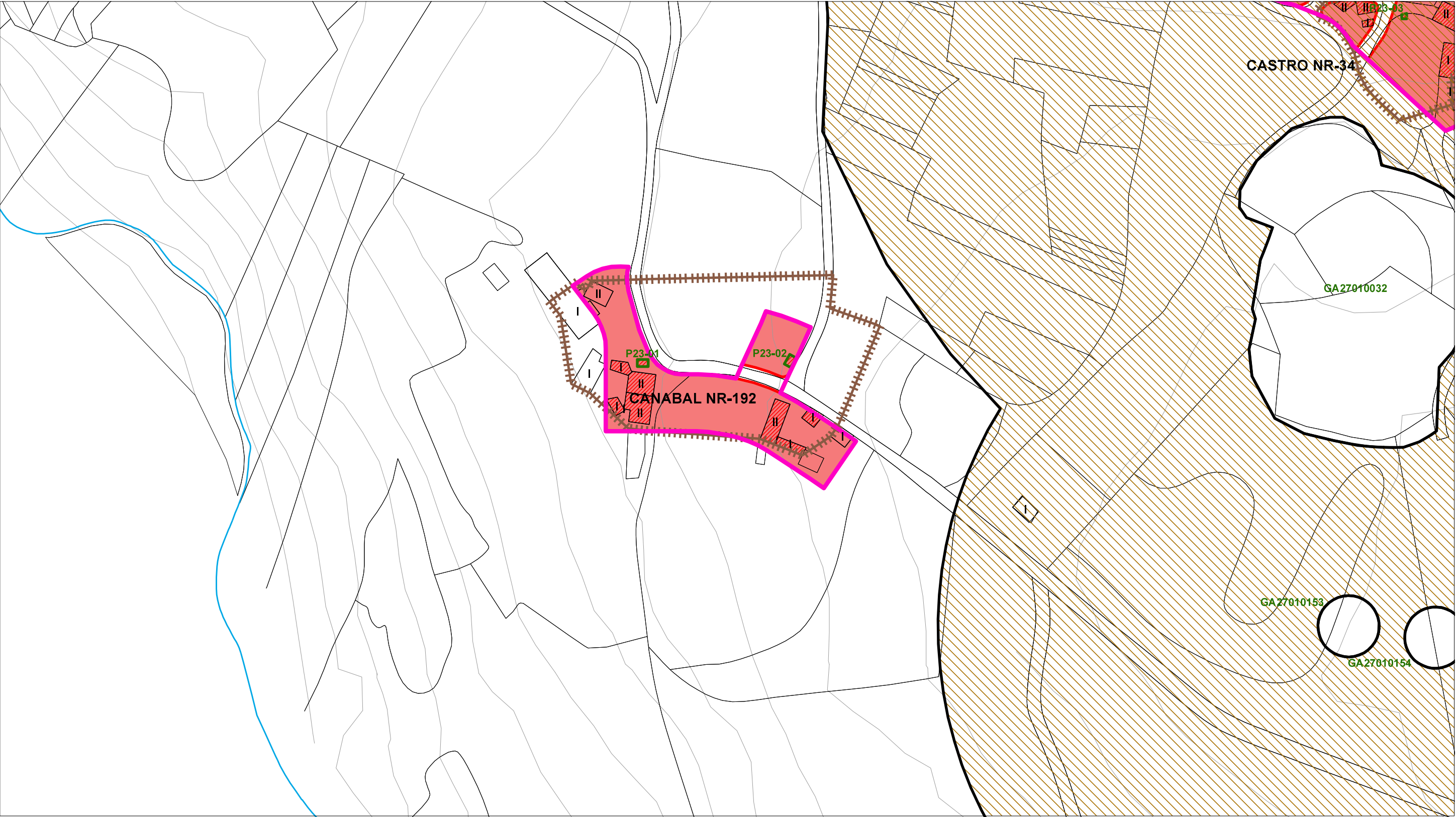
DUANCOS (SANTA MARÍA)

PARROQUIA

192

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓ TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL CANABAL NR-192		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-192	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2,000	
NUCLEO RURAL CANABAL NR-192		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-192	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	PADERNE	PARROQUIA	DUARRÍA (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	38
----------	---------------	--------	---------	-----------	--------------------	-----------------	----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	2
	RECENTES	1
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	0
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		6

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR	AP - (23) / MR-1 (26)		Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS	Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	7
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR	Núcleo de escasas dimensións e escasas edificacións todas elas de vella construción que se aliñan co viario. A zona de crecemento prevese na dirección na que se atopan as novas edificacións		
2,00			

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	BÁSICO		
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
		Asentamento Único	Historico-Tradicional	5.430	68
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)					
TRADICIONAIS		3,7			
RECENTES		1,8			
TOTAIS		5,5			

SERVIZOS													
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN							
REDE		TIPO		MATERIAL		DIÁMETRO (mm)		TIPO		MATERIAL		DIÁMETRO (mm)	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS					☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)				
☒	REDE BAIXA TENSIÓN												
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE		63		☒	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA				
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA												
☒	AÉREO SOBRE APOIOS												
☐	SUBTERRANEO												
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN								☐	REDE COMÚN HACIA EDAR				
POTENCIA (kvas)													
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO											
REDE		TENDIDO											
☒	AÉREA	☒	VARIABLE										
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.										
		☐	CADA 40 m.										
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.										

RED VIARIA				
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.			MALO
		FORMIGÓN	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒
		ASFALTO	☐	☐
		EMPEDRADO	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☒

DOTACIÓNS				
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES
				PREVISTOS



PADERNE

NOME NR

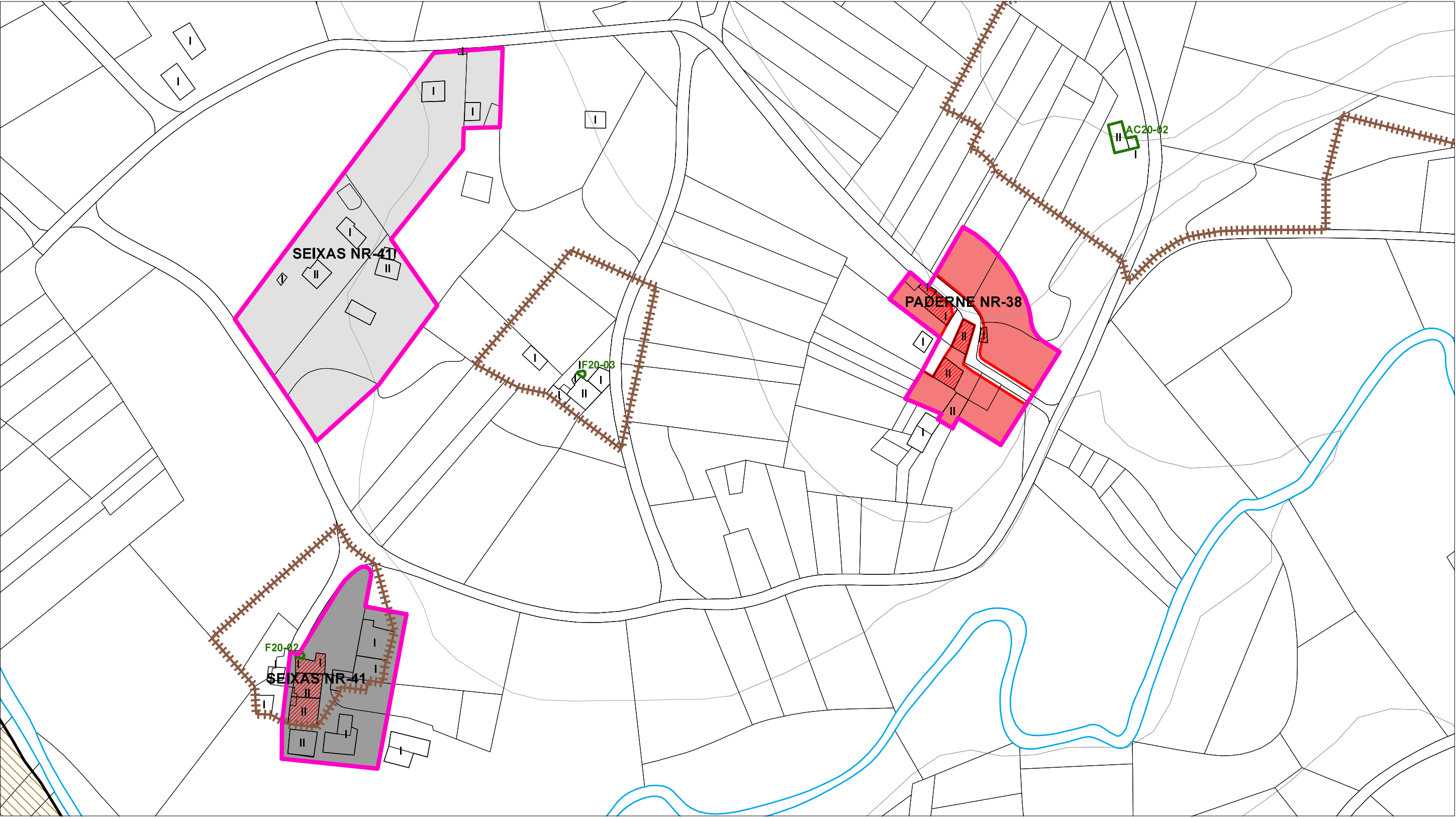
DUARRÍA (SANTIAGO)

PARROQUIA

38

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO
GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO
GA27010ACH-01

TOPÓNIMO
GA27010TOP01

INDICIO
GA27010I-1

REFERENCIA
GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES

Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO

ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL

PADERNE NR-38

FASE

PD

ESCALA

1: 2.000

Nº PLANO

NR-38

PROMOTOR

CONCELLO DE CASTRO DE REI

Documento aprobado en sesión plenaria de 9 Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL PADERNE NR-38		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-38	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	PEDREGÁS	PARROQUIA	DUARRÍA (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	39
----------	---------------	--------	----------	-----------	--------------------	-----------------	----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	8
	RECENTES	10
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	6
	RECENTES	16
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		40

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR	AP - (24) / MR-1 (25) e MR-1 (28)		Nº HABITANTES
USOS ACTUAIS	Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	36
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR	Núcleo que ten a súa orixe en dous pequenos subnúcleos compostos por edificacións antigas. O gran número de edificacións modernas que se atopan distribuídas pola zona fai que a área de crecemento prevexa unha densificación de todas elas		

ORDENACIÓN						
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Norte [Fracción Norte-Centro]	Común	27.967	45	
		Asentamento Norte [Fracción Centro]	Historico-Tradicional	4.453	55	
		Asentamento Norte [Fracción Sur]	Historico-Tradicional	5.278	70	
		Asentamento Sur	Historico-Tradicional	6.898	53	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS					1,8	
RECENTES					3,1	
TOTAIS					4,9	

SERVIZOS						
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA		SANEAMENTO E DEPURACIÓN		
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)	
☒	REDE BAIXA TENSIÓN					
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA			63		
☒	AÉREO SOBRE APOIOS			110		
☐	SUBTERRÁNEO			75		
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN					☐	REDE COMÚN HACIA EDAR
POTENCIA (kvas)						
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO				
REDE		TENDIDO				
☒	AÉREA	☒	VARIABLE			
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.			
		☐	CADA 40 m.			
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.			
				LENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
					PE: POLIETILENO	
					FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA				
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.			MALO
		FORMIGÓN	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☒	☐
		ASFALTO	☒	☐
		EMPEDRADO	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☒

DOTACIÓNS				
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES
	Q-50 CEMENTERIO			EL-14



PEDREGÁS

NOME NR

DUARRÍA (SANTIAGO)

PARROQUIA

39

NUCLEO Nº



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL PEDREGÁS NR-39		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-39.1	





AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL PEDREGÁS NR-39		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-39.2	



MONSA
URBANISMO

RODEIRO

NOME NR

DUARRÍA
(SANTIAGO)

PARROQUIA

40

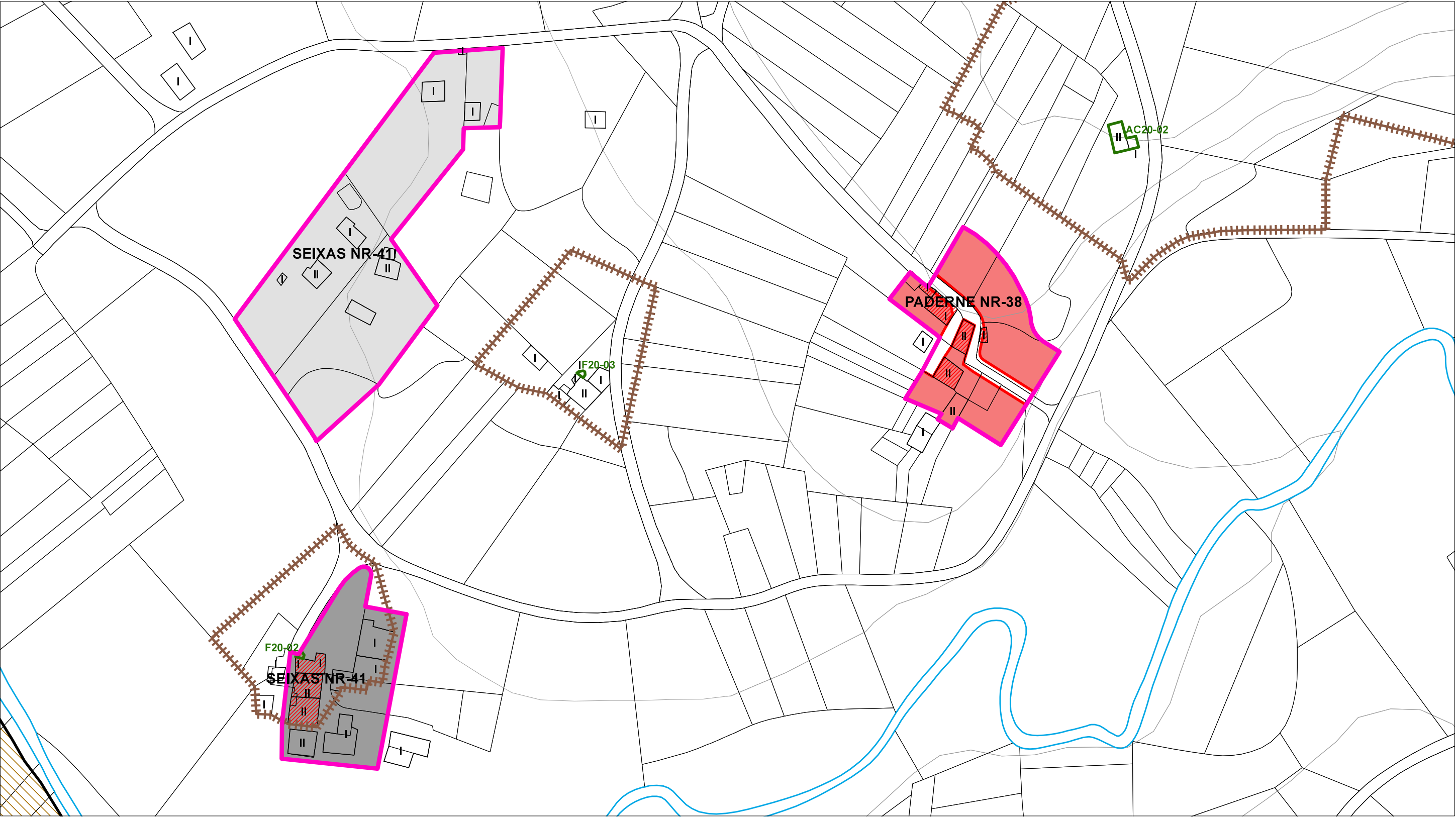
NUCLEO Nº



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL RODEIRO NR-40		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-40	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	SEIXAS	PARROQUIA	DUARRÍA (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	41	
DATOS XERAIS								
EDIFICACIÓNS			DESCRICIÓN					
VIVENDAS	TRADICIONAIS	2	PLANO AP / PLANO MR		AP - (23) / MR-1 (25)		Nº HABITANTES	17
	RECENTES	5	USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros	
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	1	Estrutura morfolóxica do NR					Núcleo asentado en pendente, con edificacións na súa maioría antigas, que se concentran de forma irregular a partir do viario de acceso. A presenza de construcións de orixe recente cara ao norte fai que a área de crecemento esténdase nesa dirección.
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS	RECENTES	7						
TOTAIS		15						
ORDENACIÓN								
ELEMENTOS CATALOGADOS			TIPO		COMPLEXO			
F20-02			ASENTAMENTO		CATEGORÍA		SUPERFICIE (m²)	
			Asentamento Norte		Común		11.860	
			Asentamento Sur		Historico-Tradicional		4.612	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /m2)								
TRADICIONAIS		1,2						
RECENTES		3,0						
TOTAIS		4,2						
SERVIZOS								
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA			SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
REDE		TIPO		MATERIAL	DIÁMETRO (mm)			
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	POZOS PRIVADOS						
☒	REDE BAIXA TENSIÓN							
TENDIDO		TRAÍDA COMUNITARIA		PE	63			
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA							
☒	AÉREO SOBRE APOIOS							
☐	SUBTERRANEO							
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN								
POTENCIA (kvas)								
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO						
REDE		TENDIDO						
☒	AÉREA	☒ VARIABLE						
☐	SOTERRADA	☐ CADA 25 m.						
		☐ CADA 40 m.						
		☐ CADA MÁIS DE 40 m.						
RED VIARIA								
SECCIÓNS		FIRME		ESTADO				
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.	FORMIGÓN		BÓ	MEDIO	MALO		
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.	AGLOMERADO/DIS		☐	☒	☐		
		ASFALTO		☐	☐	☐		
		EMPEDRADO		☐	☐	☐		
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA		☐	☐	☐		
DOTACIÓNS								
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPazos LIBRES		EXISTENTES	PREVISTOS		



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO GA27010ACH-01

TOPÓNIMO GA27010TOP01

INDICIO GA27010/I-1

REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIACIÓN EXTERIOR

ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NUCLEO RURAL SEIXAS NR-41		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-41	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL SEIXAS NR-41		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-41	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	CORNIDE	PARROQUIA	DUARRÍA (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	142
----------	---------------	--------	---------	-----------	--------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS						
EDIFICACIÓNS			DESCRICIÓ			
VIVENDAS	TRADICIONAIS	5	PLANO AP / PLANO MR	AP (83) / MR-1 (28)		Nº HABITANTES
	RECENTES	3	USOS ACTUAIS	Agrícola e gandeiro		10
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	5	ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO		Agrícola e gandeira
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS	RECENTES	1		Núcleo formado por edificacións antigas cuxa zona consolidada aséntase a ambas as marxes do viario que cruza de norte a sur. Ao longo dos outros viarios existentes obsérvanse tamén gran número de edificacións. A zona de crecemento pretende unha densificación de todo o conxunto		
TOTAIS		14				

ORDENACIÓN						
ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
CX20-04		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
AC20-04		Asentamento Norte	Común	8.295	57	
		Asentamento Leste	Historico-Tradicional	4.043	61	
		Asentamento Sur	Historico-Tradicional	6.729	55	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS	2,6					
RECENTES	1,6					
TOTAIS	4,2					

SERVIZOS									
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS		☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN								
TENDIDO		☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	63	☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA								
☒	AÉREO SOBRE APOIOS								
☐	SUBTERRANEO								
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN					☐	REDE COMÚN HACIA EDAR			
POTENCIA (kvas)									
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO				LENDA PVC (P) SERVICIO PREVISTO PE: POLIETILENO FB: FIBROCEMENTO			
REDE		TENDIDO							
☒	AÉREA	☒	VARIABLE						
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.						
		☐	CADA 40 m.						
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.						

RED VIARIA				
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.			MALO
		FORMIGÓN	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒
		ASFALTO	☒	☐
		EMPEDRADO	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☒

DOTACIÓNS				
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES
				PREVISTOS



CORNIDE

NOME NR

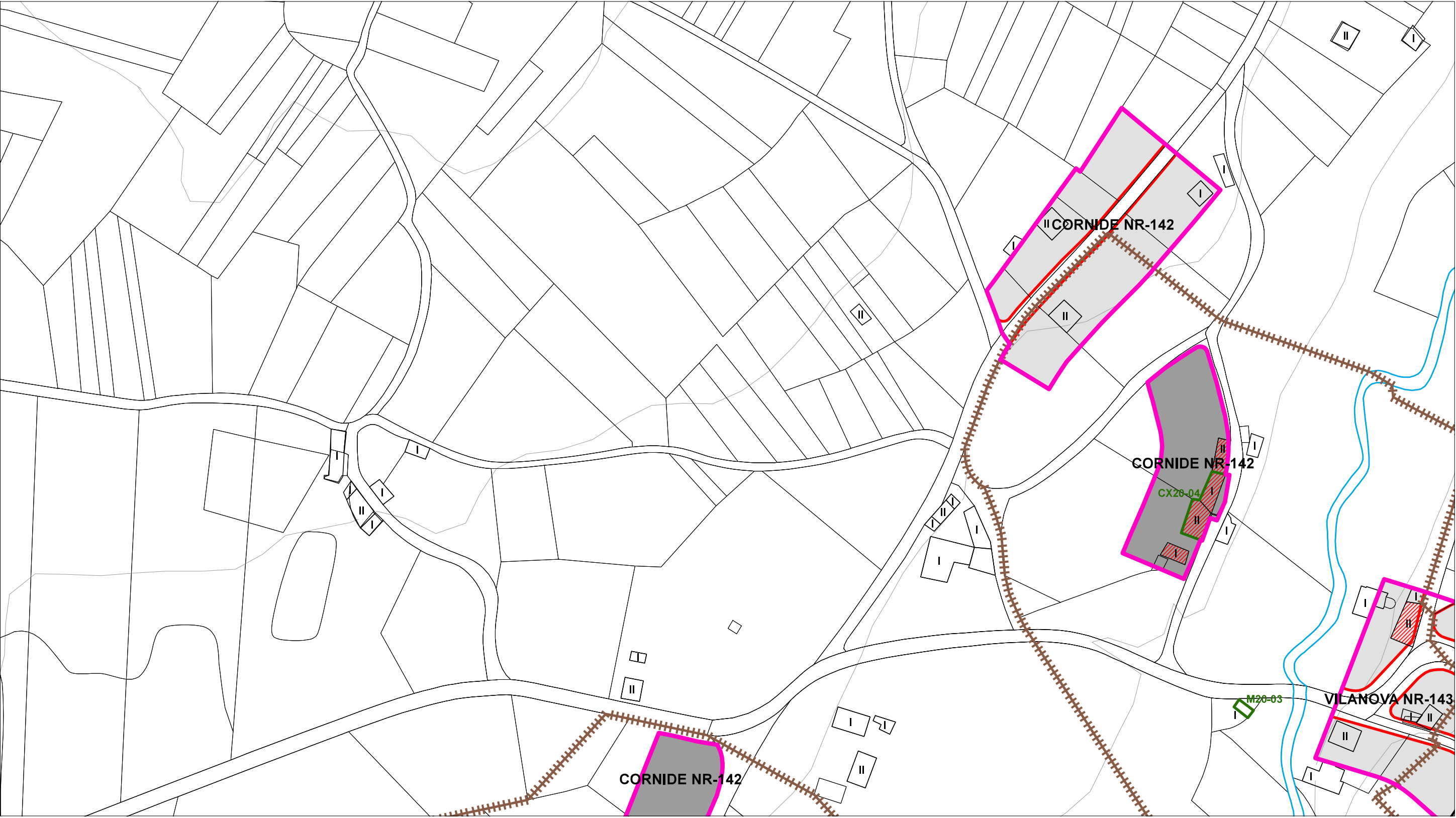
DUARRÍA (SANTIAGO)

PARROQUIA

142

NUCLEO Nº





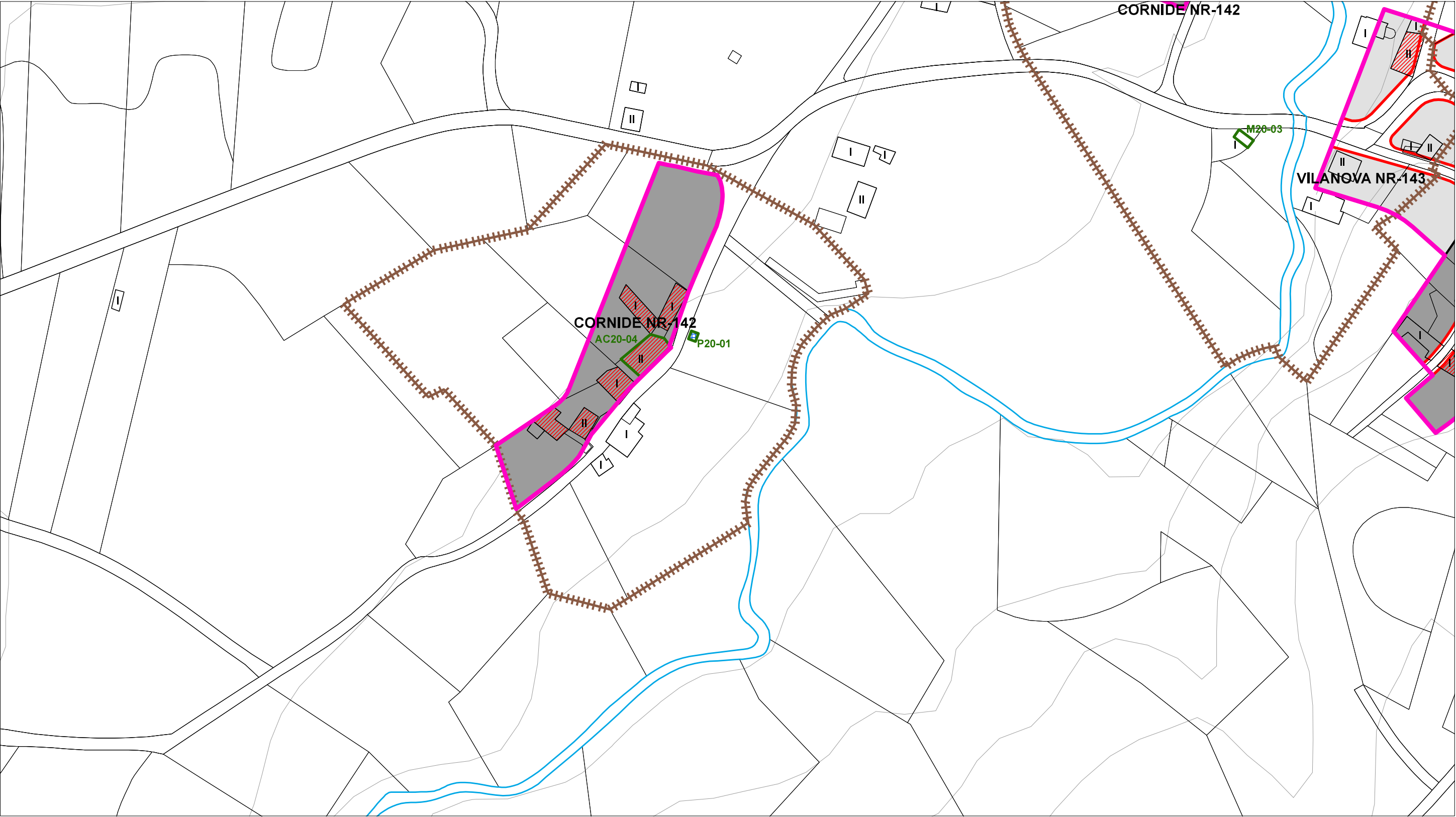
DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAGO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010/I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL CORNIDE NR-142		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-142.1	





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NUCLEO RURAL
CORNIDE NR-142

PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

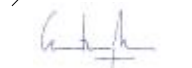
FASE
PD

ESCALA
1: 2.000

Nº PLANO
NR-142.2

Documento aprobado en sesión plenaria de 9
Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa
Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo   	PROXECTO		FASE
	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
	PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
	NUCLEO RURAL CORNIDE NR-142	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-142.1





AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO		FASE
		PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
		PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
		NUCLEO RURAL CORNIDE NR-142	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-142.2

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	VILANOVA	PARROQUIA	DUARRÍA (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	143
----------	---------------	--------	----------	-----------	--------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	4
	RECENTES	8
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	2
	RECENTES	10
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		24

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP (83) / MR-1 (28)	
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Agrícolas e gandeiros	
		A partir do viario principal, xorde un camiño en dirección sur, que acolle nas súas marxes a zona consolidada deste núcleo. As edificacións que o compoñen son, na súa maioría antigas e atópanse moi ordenadas.	
		As edificacións que existen nos arredores fan pensar nunha área de crecemento que pretenda unha futura densificación	
Nº HABITANTES		28	

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Oeste [Fracción Norte]	Común	25.776	49	
		Asentamento Oeste [Fracción Sur]	Historico-Tradicional	4.815	51	
		Asentamento Leste	Común	5.022	63	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS	1,3					
RECENTES	2,6					
TOTAIS	3,9					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	40
		PE	63

ALUMEADO			
TENDIDO			
☒	VARIABLE		
☐	CADA 25 m.		
☐	CADA 40 m.		
☐	CADA MÁIS DE 40 m.		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEND PE: POLIETILENO FB: FIBROCEMENTO	PVC (P) SERVICIO PREVISTO	
---	---------------------------	--

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO		
☒ VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐ VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
	FORMIGÓN	☐	☒	☐
	AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
	ASFALTO	☒	☐	☐
	EMPEDRADO	☐	☐	☐
	VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☒

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPazos LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



VILANOVA

NOME NR

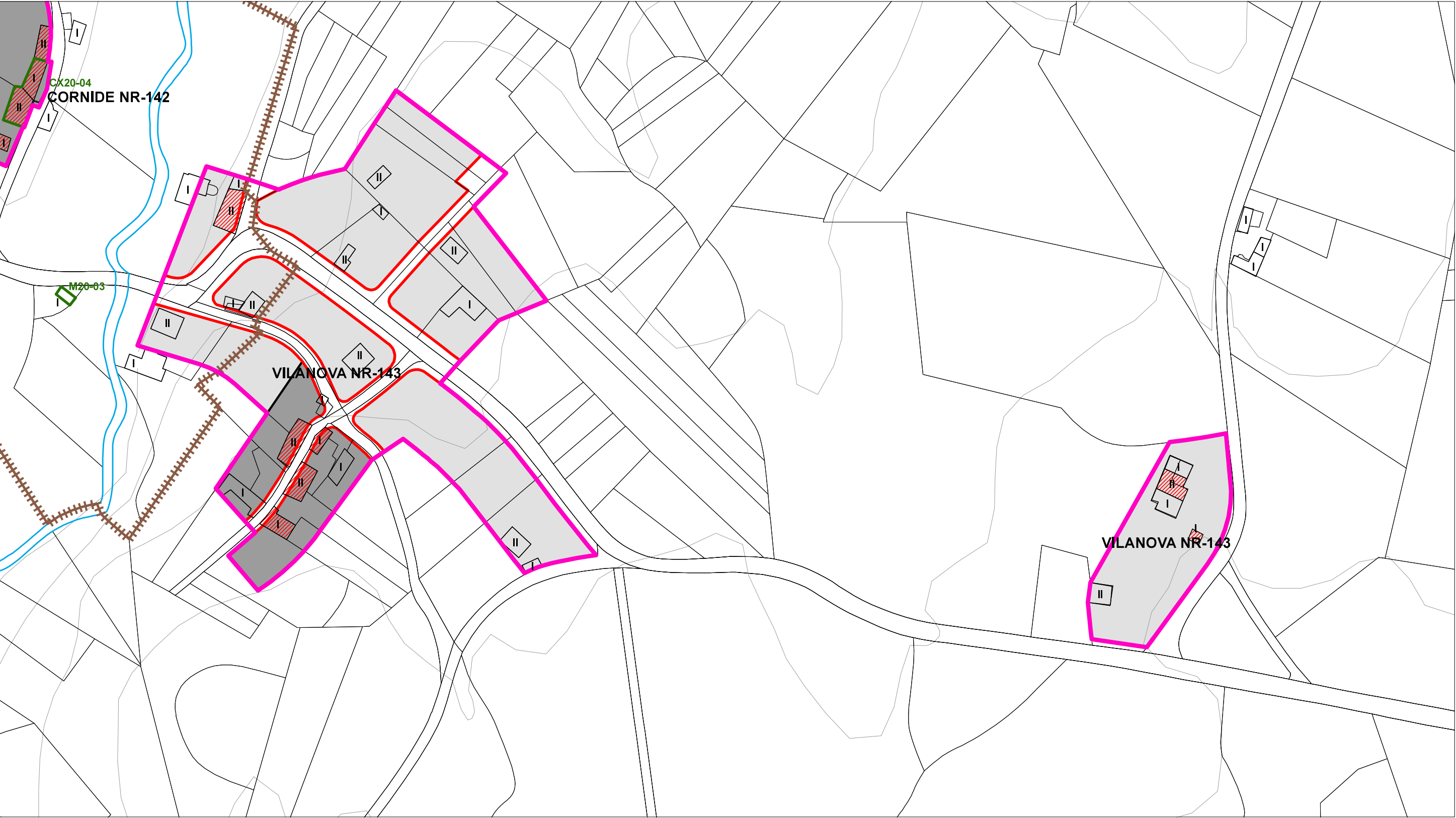
DUARRÍA (SANTIAGO)

PARROQUIA

143

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

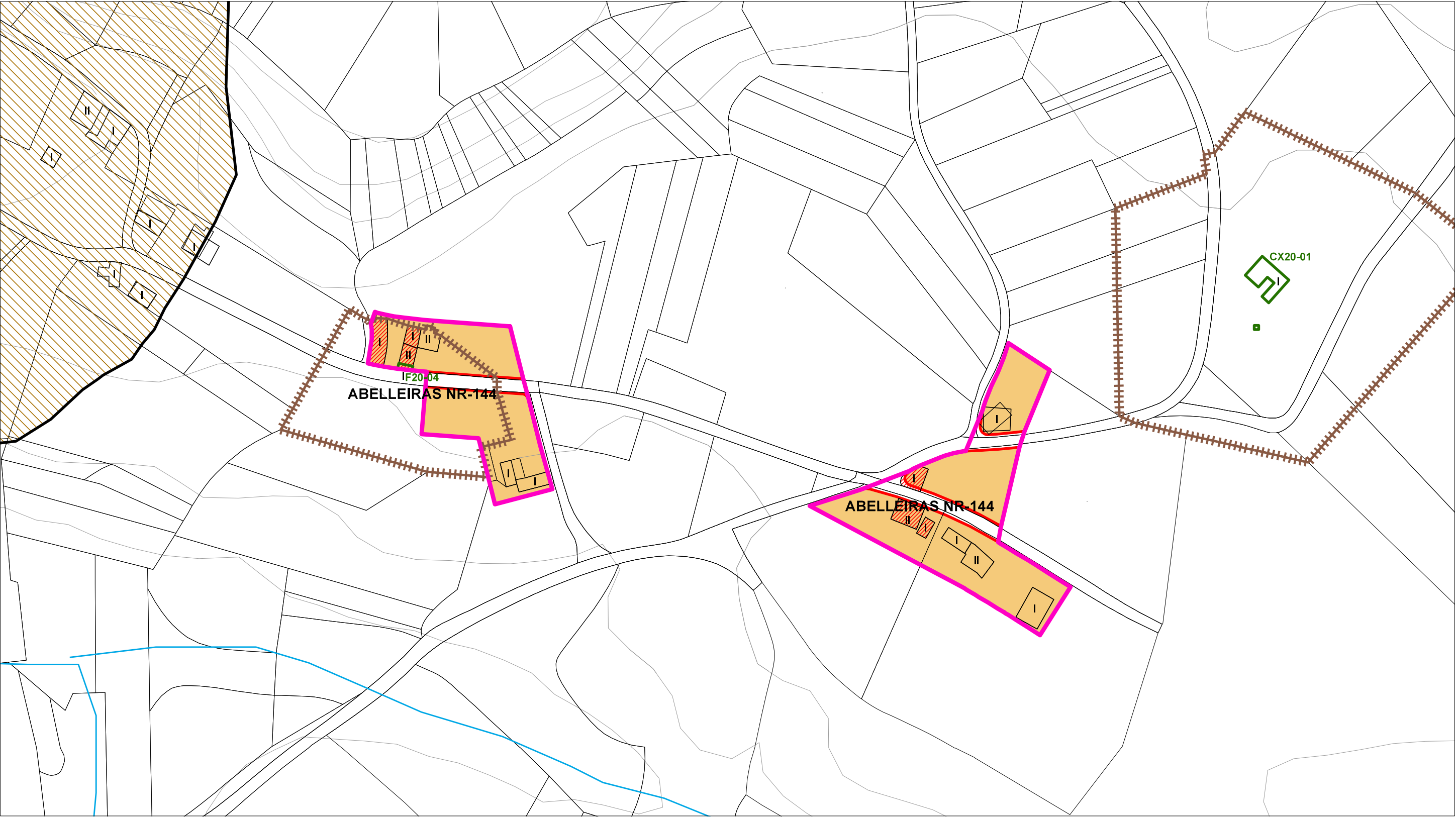
PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALINEACIÓN EXTERIOR
	ALINEACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL VILANOVA NR-143		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-143	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL VILANOVA NR-143		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-143	

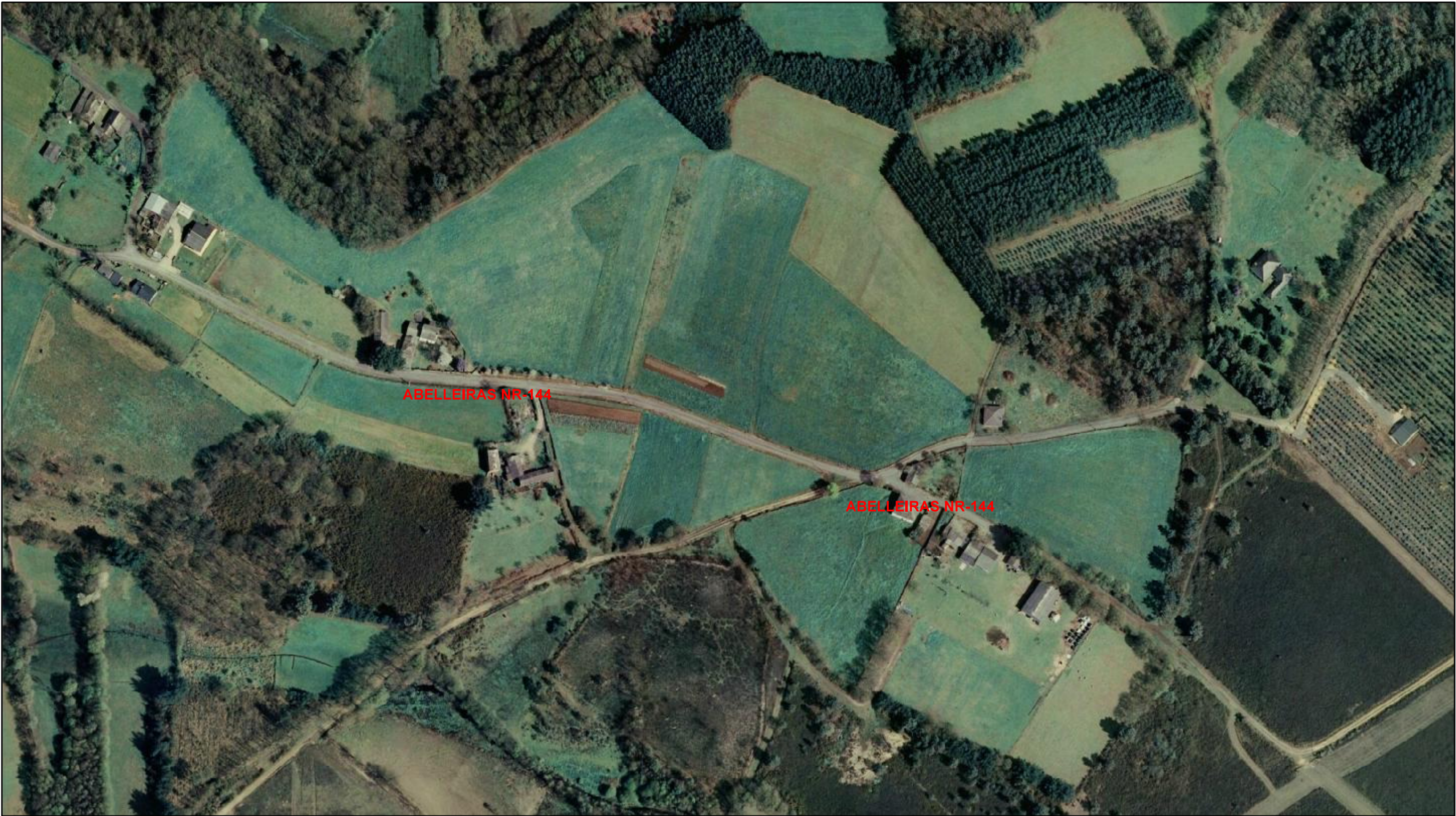


DOTACIÓNS	
	EQUIPAMENTOS (Q)
	ESPAZO LIBRE (EL)
EDIFICACIÓNS	
	EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO	
ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA	
	BEN OU CONXUNTO CATALOGADO A1-01
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
ARQUEOLOXÍA	
	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO GA27010001
	DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL
	ZONA DE PROTECCIÓN
	ACHÁDEGO GA27010ACH-01
	TOPÓNIMO GA27010TOP01
	INDICIO GA27010/I-1
	REFERENCIA GA27010REF-01

SOLO DE NÚCLEO RURAL	
ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL	
	BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)
	BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)
	COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)
	COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)
	DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL
	ALIANCIÓN EXTERIOR
	ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL ABELLEIRAS NR-144		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-144	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI <i>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</i>		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL ABELLEIRAS NR-144		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-144	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	A IGREXA	PARROQUIA	DUARRÍA (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	153
----------	---------------	--------	----------	-----------	--------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	3
	RECENTES	5
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	2
	RECENTES	7
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		17

DESCRICIÓN					
PLANO AP / PLANO MR		AP (88) / MR-1 (25)		Nº HABITANTES	18
USOS ACTUAIS		Agrícola e gandeiro	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícola e gandeira	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo rural de construción antiga que se sitúa ao sur de Ribeiras de Lea. A proximidade con esta parroquia fai que o crecemento dos arredores sexa importante. A zona de crecemento pretende seguir mantendo este crecemento e densificarlo			

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Oeste	Común	4.392	72	
		Asentamento Leste	Historico-Tradicional	6.780	54	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS	2,7					
RECENTES	4,5					
TOTAIS	7,16					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PVC	110
		PE	63

ALUMEADO			
TENDIDO			
☒	VARIABLE		
☐	CADA 25 m.		
☐	CADA 40 m.		
☐	CADA MÁIS DE 40 m.		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
	PE: POLIETILENO	
	FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA

SECCIÓNS		FIRME	ESTADO		
☐	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☒	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
		FORMIGÓN	☐	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
		ASFALTO	☒	☐	☐
		EMPEDRADO	☐	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



A IGREXA

NOME NR

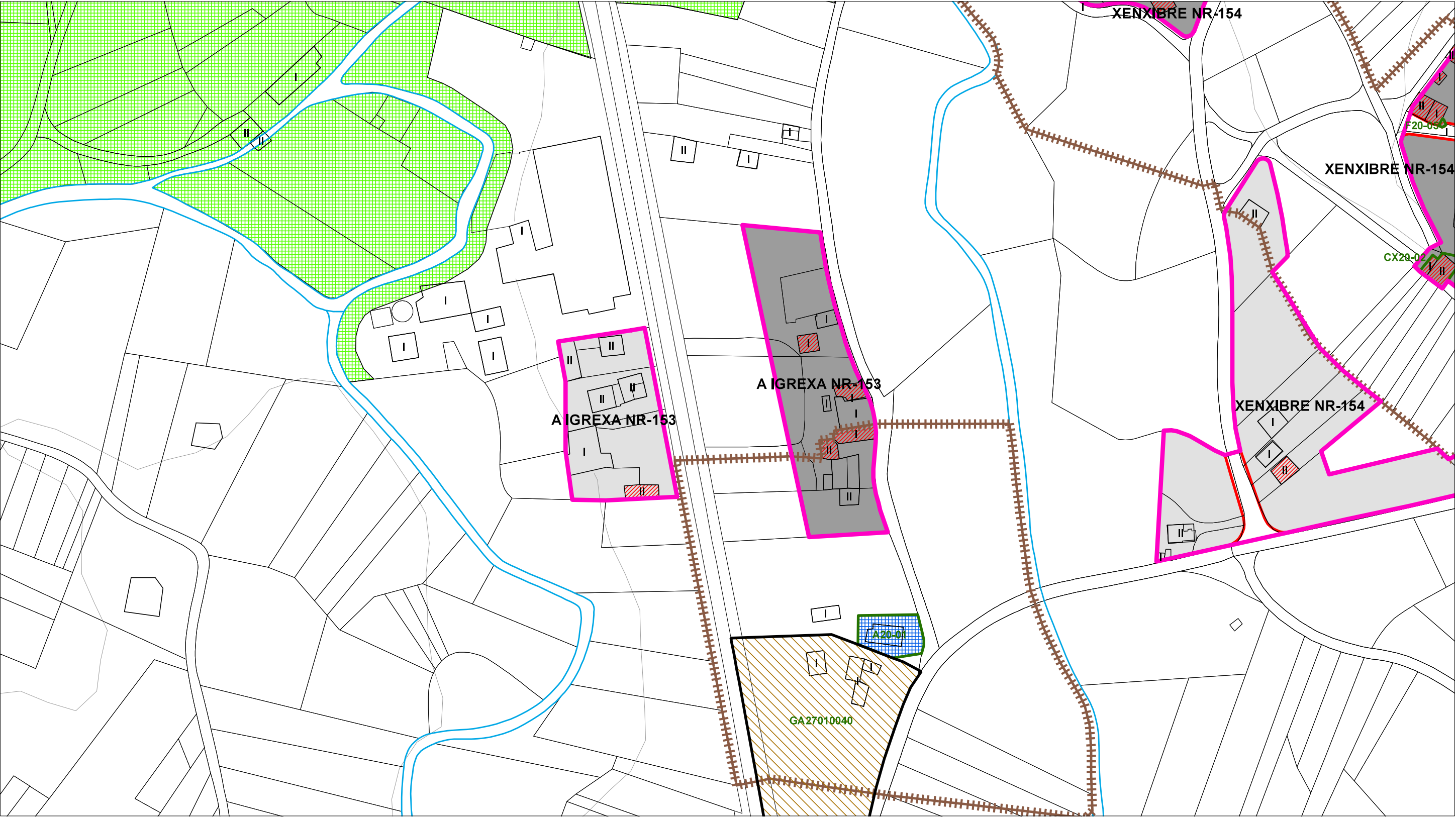
DUARRÍA (SANTIAGO)

PARROQUIA

153

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010/I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIACIÓN EXTERIOR

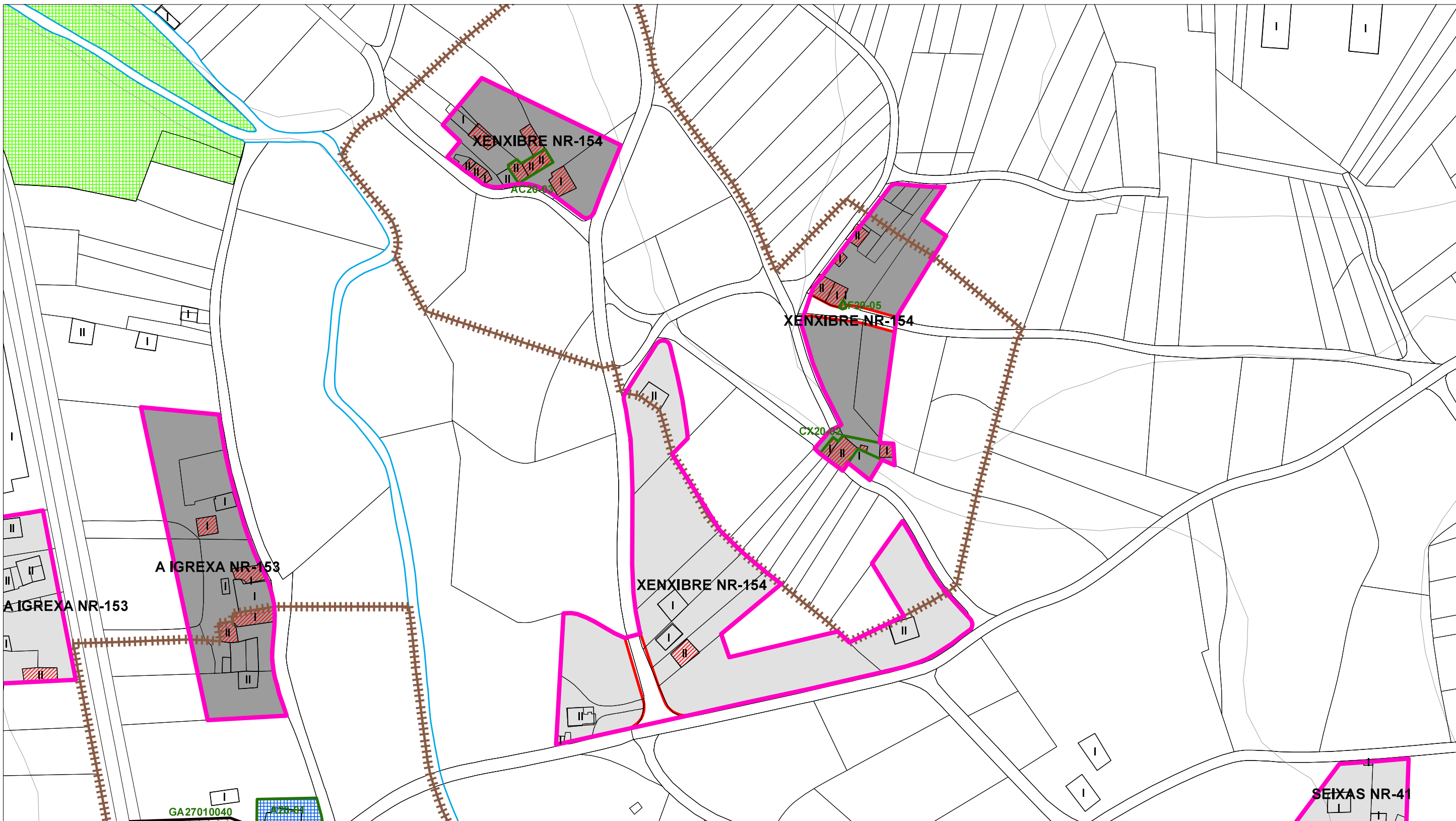
ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL A IGREXA NR-153	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-153	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL A IGREXA NR-153		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-153	

CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	XENXIBRE	PARROQUIA	DUARRÍA (SANTIAGO)	NUCLEO RURAL Nº	154
DATOS XERAIS							
EDIFICACIÓNS			DESCRICIÓN				
VIVENDAS	TRADICIONAIS	6	PLANO AP / PLANO MR		AP (88) / MR-1 (25)	Nº HABITANTES	23
	RECENTES	6	USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	Agrícolas e gandeiros	
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	10	Núcleo rural de construción antiga que presenta unha gran dispersión .Podemos facer unha distinción de tres pequenos subnúcleos aliñados todos co mesmo viario. A presenza dalgunha edificación dispersa fai prever unha zona de crecemento que densifique o conxunto				
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS	RECENTES	1					
TOTAIS		23					
ORDENACIÓN							
ELEMENTOS CATALOGADOS			COMPLEXO				
AC20-03			ASENTAMENTO		CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)
F20-05			Asentamento Noroeste		Historico-Tradicional	3.692	66
CX20-02			Asentamento Norleste		Historico-Tradicional	5.909	62
			Asentamento Sur		Común	14.600	65
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)							
TRADICIONAIS		2,5					
RECENTES		2,5					
TOTAIS		5,0					
SERVIZOS							
ENERXÍA ELÉCTRICA			ABASTECIMENTO DE AUGA			SANEAMENTO E DEPURACIÓN	
REDE			TIPO		MATERIAL	DIÁMETRO (mm)	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN		☒	POZOS PRIVADOS			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN						
TENDIDO			☒	TRAÍDA COMUNITARIA	PE	63	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA				PE	90	
☒	AÉREO SOBRE APOIOS						
☐	SUBTERRANEO						
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN							
POTENCIA (kvas)							
TELEFONÍA FIXA			ALUMEADO				
REDE			TENDIDO				
☒	AÉREA		☒	VARIABLE			
☐	SOTERRADA		☐	CADA 25 m.			
			☐	CADA 40 m.			
			☐	CADA MÁIS DE 40 m.			
LENDA PVC PE: POLIETILENO FB: FIBROCEMENTO (P) SERVICIO PREVISTO							
RED VIARIA							
SECCIÓNS			FIRME		ESTADO		
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		FORMIGÓN		BÓ	MEDIO	MALO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				☐	☐	☐
					☐	☒	☐
					☐	☐	☐
					☐	☐	☐
					☐	☐	☒
DOTACIÓNS							
EQUIPAMENTOS		EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES		EXISTENTES	PREVISTOS



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

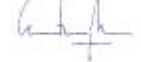
DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIACIÓN EXTERIOR

ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL XENXIBRE NR-154	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-154	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo 		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL XENXIBRE NR-154		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-154	



 MONSA
URBANISMO

BAGOI

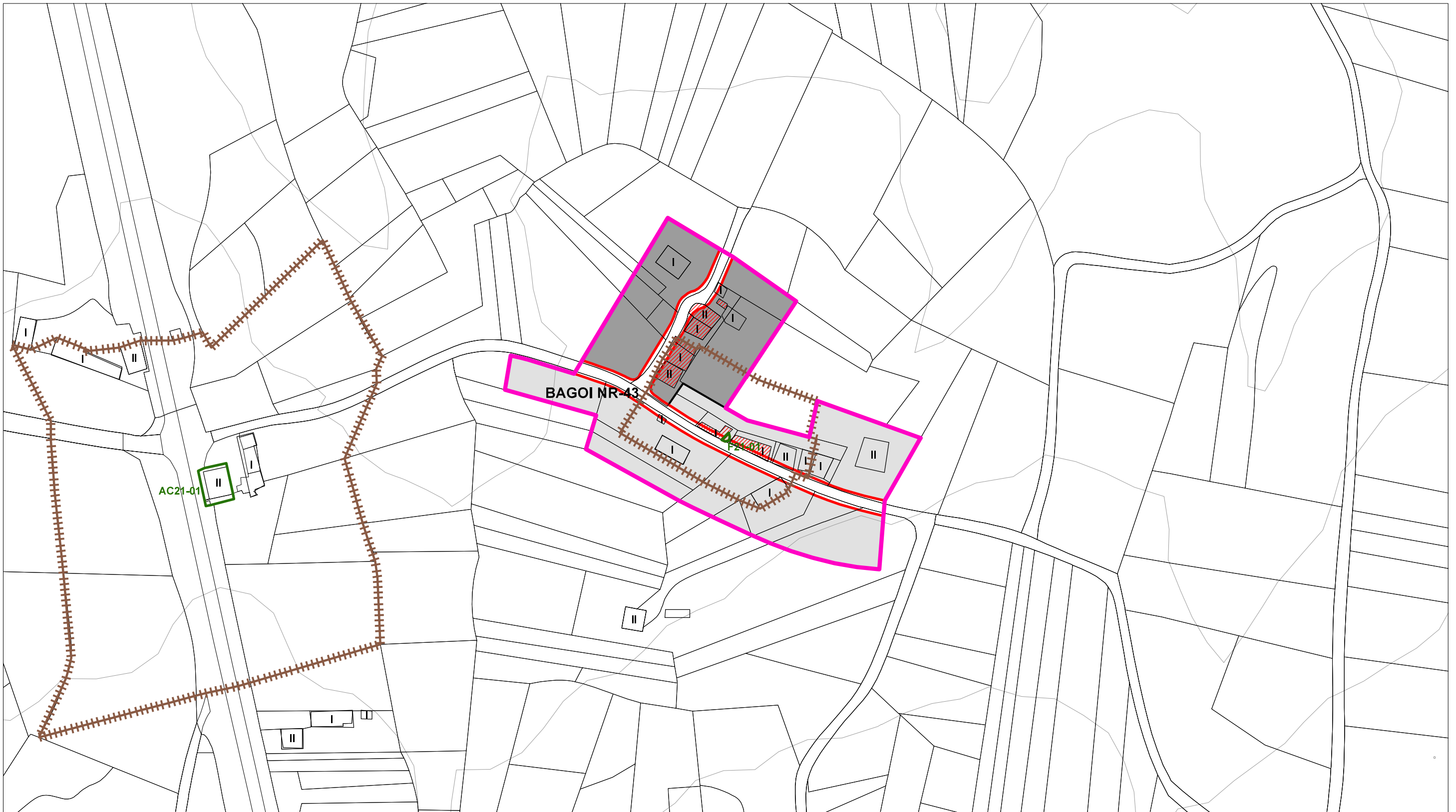
NOME NR

DUMPÍN
(SANTA BAIA)

PARROQUIA

43

NUCLEO Nº



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIACIÓN EXTERIOR

ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NÚCLEO RURAL BAGOI NR-43		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-43	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL BAGOI NR-43		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-43	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	CASAS NOVAS	PARROQUIA	DUMPÍN (SANTA BAIA)	NUCLEO RURAL Nº	44
----------	---------------	--------	-------------	-----------	---------------------	-----------------	----

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	5
	RECENTES	6
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	6
	RECENTES	4
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		21

DATOS XERAIS			
DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP (28) / MR-1 (31)	
USOS ACTUAIS		Agrícola e gandeiro	
		RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Nº HABITANTES
		Agrícola e gandeira	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo pequeno e antigo que se alíña a un viario secundario e un pouco afastado do principal. A presenza dalgunha edificación illada prevé que a zona de crecemento tenda á formación dun conxunto	

ORDENACIÓN							
ELEMENTOS CATALOGADOS							
AC21-02							
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)							
TRADICIONAIS		1,6					
RECENTES		1,9					
TOTAIS		3,5					

TIPO		COMPLEXO					
ASENTAMENTO		CATEGORÍA		SUPERFICIE (m²)		CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
Asentamento Único [Fracción Leste]		Historico-Tradicional		11.367		54	
Asentamento Único [Fracción Oeste]		Común		20.269		47	

SERVIZOS										
ENERXÍA ELÉCTRICA		ABASTECIMENTO DE AUGA				SANEAMENTO E DEPURACIÓN				
REDE		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)		
☐	REDE MEDIA TENSIÓN	☒	POZOS PRIVADOS			☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)			
☒	REDE BAIXA TENSIÓN									
TENDIDO		☐	TRAÍDA COMUNITARIA			☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA			
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA									
☒	AÉREO SOBRE APOIOS									
☐	SUBTERRANEO									
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN										
POTENCIA (kvas)										
TELEFONÍA FIXA		ALUMEADO				LEENDA PVC (P) SERVICIO PREVISTO PE: POLIETILENO FB: FIBROCEMENTO				
REDE		TENDIDO								
☒	AÉREA	☒	VARIABLE							
☐	SOTERRADA	☐	CADA 25 m.							
		☐	CADA 40 m.							
		☐	CADA MÁIS DE 40 m.							

RED VIARIA				
SECCIÓNS		FIRME	ESTADO	
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.			MALO
		FORMIGÓN	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒
		ASFALTO	☒	☐
		EMPEDRADO	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☒

DOTACIÓNS				
EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES
	Q-156			



CASAS
NOVAS

NOME NR

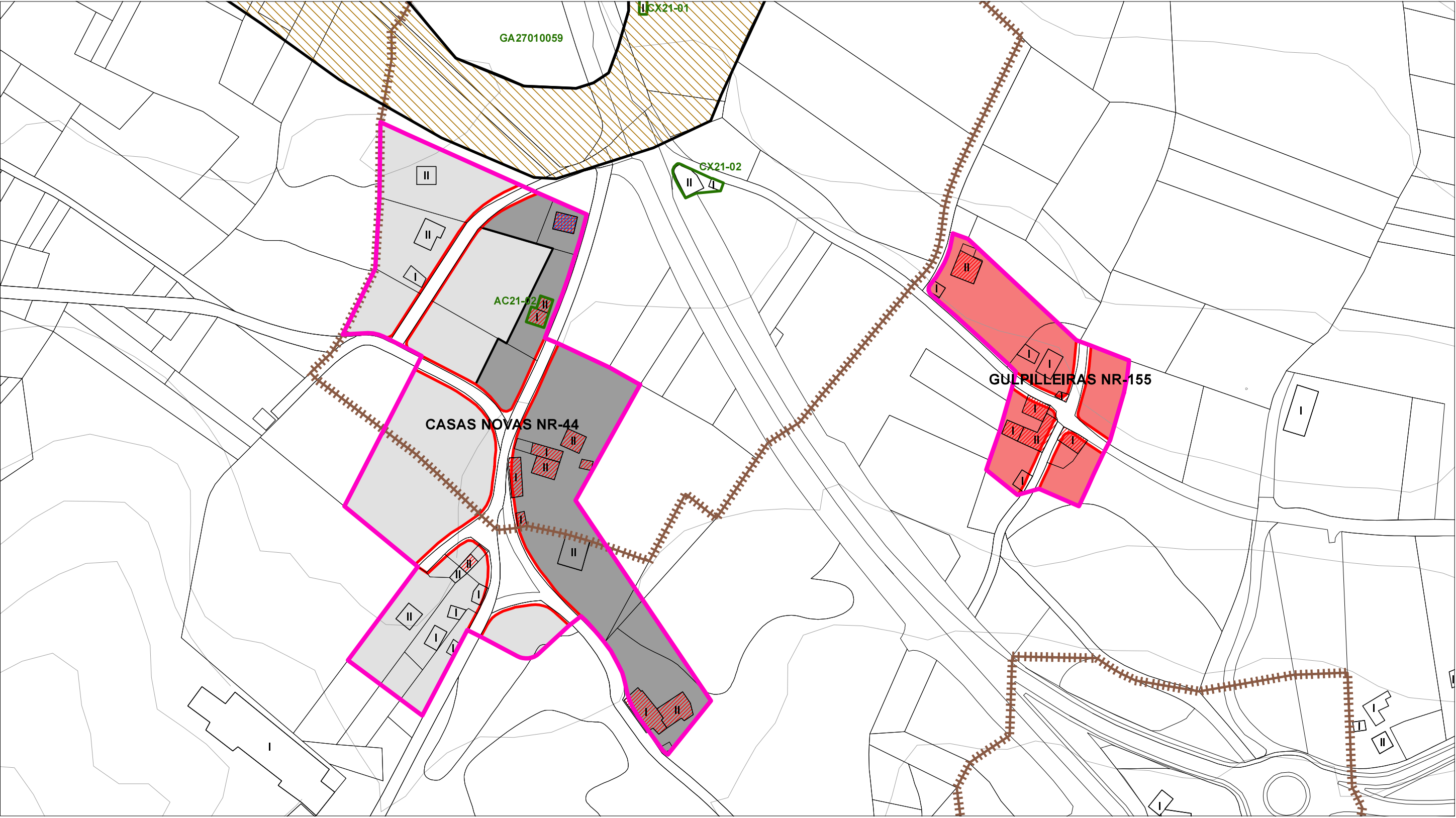
DUMPÍN
(SANTA BAIA)

PARROQUIA

44

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO
A1-01

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIANCIÓN EXTERIOR

ALIANCIÓN INTERIOR

AUTORES
Mario Iglesias, Arquitecto
Cristina Aguado, Arquitecta
Ruben Cobas, Enx. Agrónomo

PROXECTO
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLANO
ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL

NÚCLEO RURAL
CASAS NOVAS NR-44

PROMOTOR
CONCELLO DE CASTRO DE REI

FASE
PD

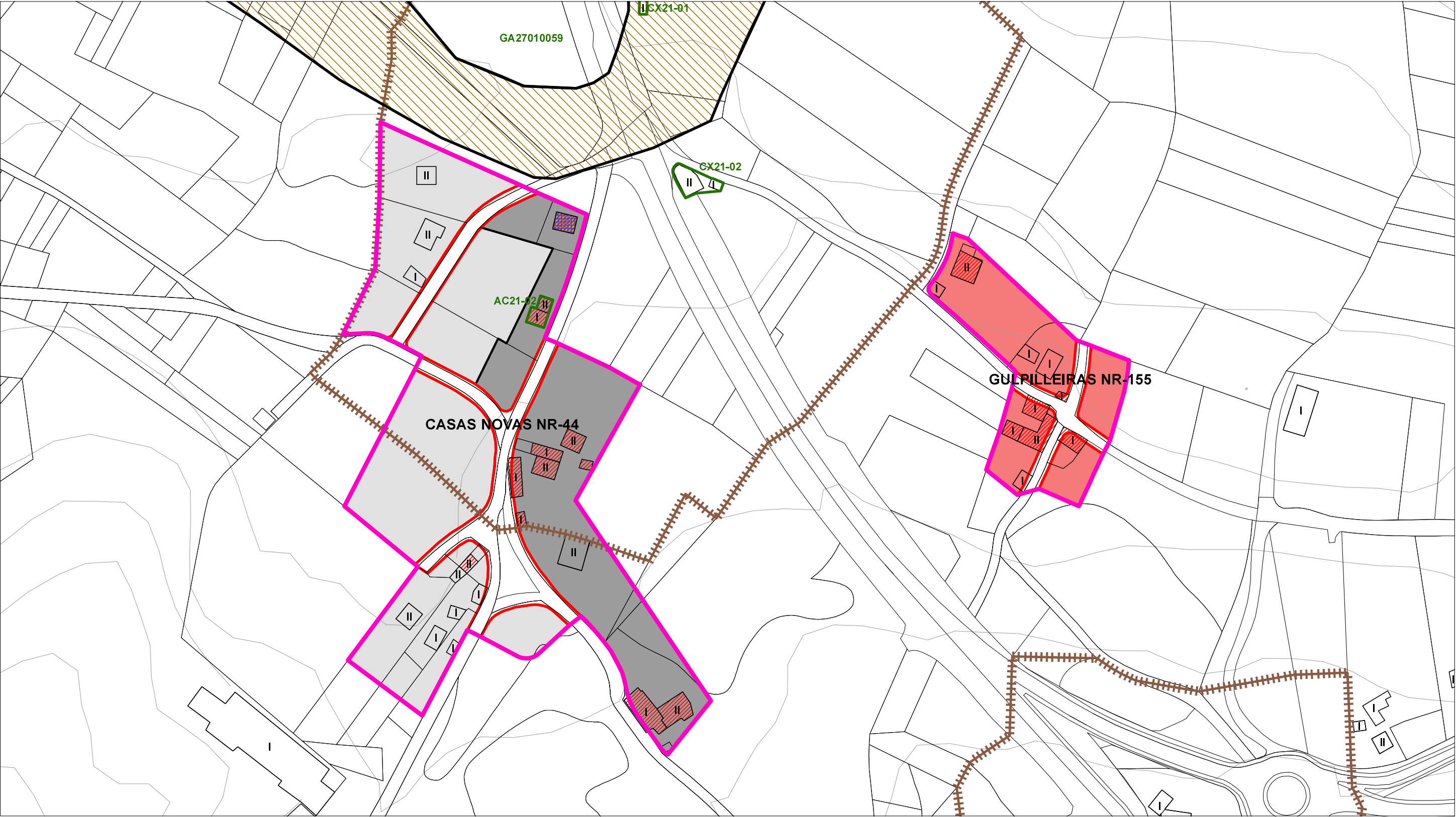
ESCALA
1: 2.000

Nº PLANO
NR-44

Documento aprobado en sesión plenaria de 9 Marzo 2020, La Secretaria, María Josefa Fernández Legaspi. 3.294 Páginas



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO		FASE
		PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		PD
		PLANO	ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000
		NUCLEO RURAL CASAS NOVAS NR-44	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-44



DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIACIÓN EXTERIOR

ALIACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NÚCLEO RURAL GULPILLEIRAS NR-155		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-155	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo  	PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
	PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
	NUCLEO RURAL GULPILLEIRAS NR-155	PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-155



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	A VEIGA	PARROQUIA	DUMPÍN (SANTA BAIA)	NUCLEO RURAL Nº	187
----------	---------------	--------	---------	-----------	---------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	2
	RECENTES	3
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	0
	RECENTES	3
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		8

DESCRICIÓN			
PLANO AP / PLANO MR		AP - (110) / MR-1 (28)	
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	Nº HABITANTES 12
		RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo de construción antiga que crece a partir de dous viarios que parten do principal polo lado dereito e, que á súa vez, únense entre si por un camiño en torno ao cal se alíña. Obsérvase nos arredores varias edificacións, a maioría recentes que fai pensar nunha zona de crecemento que as englobe a todas	

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único (Fracción Noroeste)	Historico-Tradicional	2.406	51	
		Asentamento Único (Fracción Sureste)	Común	8.699	54	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /m2)						
TRADICIONAIS		1,8				
RECENTES		2,7				
TOTAIS		4,5				

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO			
TENDIDO			
☒	VARIABLE		
☐	CADA 25 m.		
☐	CADA 40 m.		
☐	CADA MÁIS DE 40 m.		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☒	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
	PE: POLIETILENO	
	FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA

SECCIÓNS		FIRME	ESTADO		
☒	VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐	VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
		FORMIGÓN	☐	☐	☐
		AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
		ASFALTO	☐	☐	☐
		EMPEDRADO	☐	☐	☐
		VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



A VEIGA

NOME NR

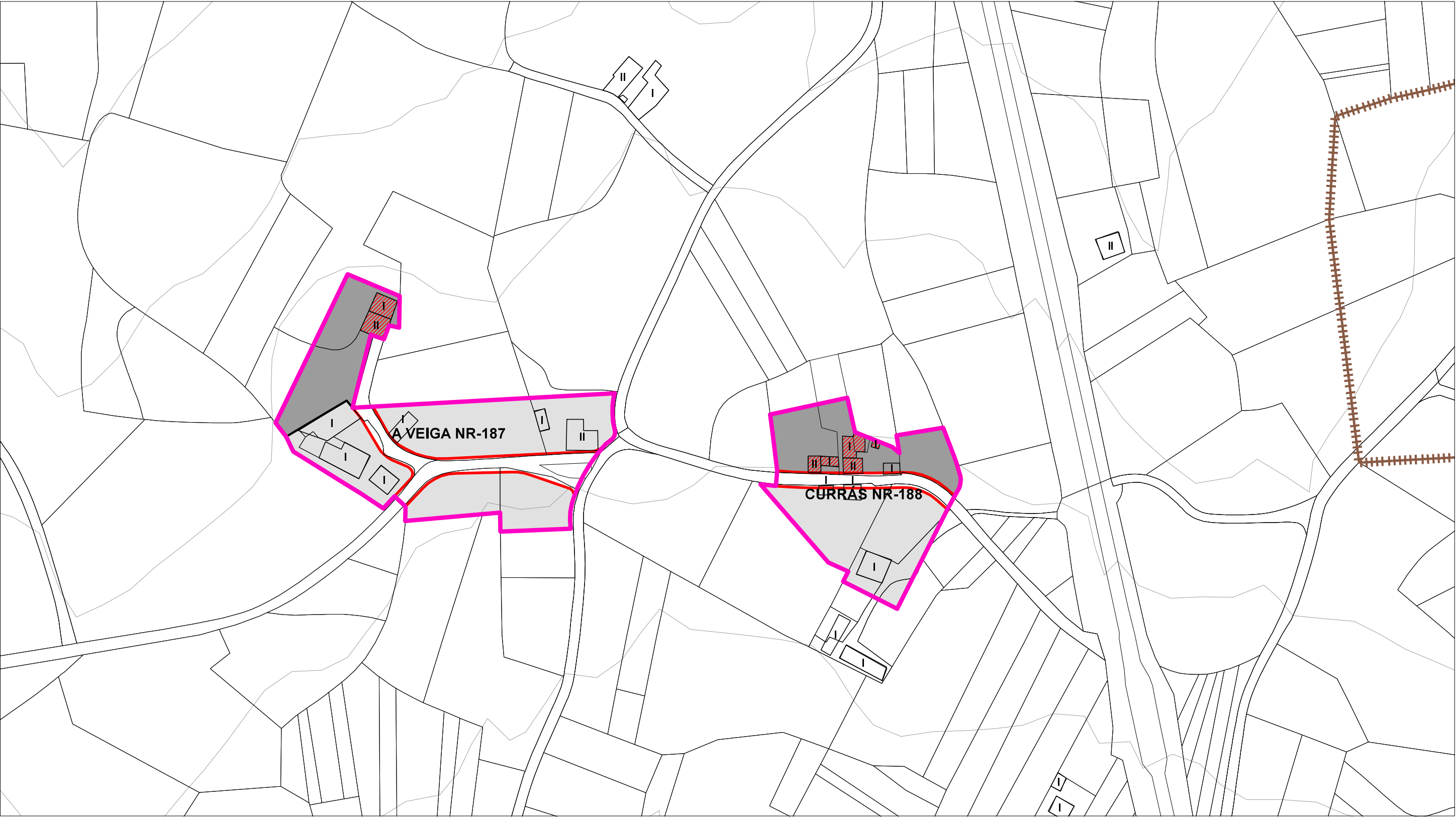
DUMPÍN
(SANTA BAIA)

PARROQUIA

187

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIÑACIÓN EXTERIOR

ALIÑACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NÚCLEO RURAL A VEIGA NR-187		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-187	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000		
NUCLEO RURAL A VEIGA NR-187		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-187	



CONCELLO	CASTRO DE REI	NÚCLEO	CURRÁS	PARROQUIA	DUMPÍN (SANTA BAIA)	NUCLEO RURAL Nº	188
----------	---------------	--------	--------	-----------	---------------------	-----------------	-----

DATOS XERAIS

EDIFICACIÓNS		
VIVENDAS	TRADICIONAIS	2
	RECENTES	1
EDIFICACIÓNS	TRADICIONAIS	4
	RECENTES	3
OUTRAS CONSTRUCCIÓNS		
TOTAIS		10

DESCRICIÓN					
PLANO AP / PLANO MR		AP (110) / MR-1 (28) e (31)		Nº HABITANTES	12
USOS ACTUAIS		Agrícolas e gandeiros	RELACIÓN CO MEDIO NATURAL E PRODUTIVO	Agrícolas e gandeiros	
ESTRUTURA MORFOLÓXICA DO NR		Núcleo de construción antiga situado formado por dúas subnúcleos comunicados por un único viario.			

ORDENACIÓN

ELEMENTOS CATALOGADOS		TIPO	COMPLEXO			
		ASENTAMENTO	CATEGORÍA	SUPERFICIE (m²)	CONSOLIDACIÓN EDIFICATORIA (%)	
		Asentamento Único (Fracción Norte)	Historico-Tradicional	2.954	83	
		Asentamento Único (Fracción Sur)	Común	3.920	40	
DENSIDADE DE VIVENDAS (vivendas /Ha)						
TRADICIONAIS	2,9					
RECENTES	1,5					
TOTAIS	4,4					

SERVIZOS

ENERXÍA ELÉCTRICA	
REDE	
☐	REDE MEDIA TENSIÓN
☒	REDE BAIXA TENSIÓN
TENDIDO	
☒	AÉREO GRAMPADO FACHADA
☒	AÉREO SOBRE APOIOS
☐	SUBTERRÁNEO
CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	
POTENCIA (kvas)	
TELEFONÍA FIXA	
REDE	
☒	AÉREA
☐	SOTERRADA

ABASTECIMENTO DE AUGA			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	POZOS PRIVADOS		
☐	TRAÍDA COMUNITARIA		

ALUMEADO			
TENDIDO			
☒	VARIABLE		
☐	CADA 25 m.		
☐	CADA 40 m.		
☐	CADA MÁIS DE 40 m.		

SANEAMENTO E DEPURACIÓN			
	TIPO	MATERIAL	DIÁMETRO (mm)
☒	INSTALACIÓNS PRIVADAS (FOSAS SÉPTICAS E POZOS NEGROS)		
☐	REDE COMÚN HACIA FOSA SÉPTICA		
☐	REDE COMÚN HACIA EDAR		

LEENDA	PVC	(P) SERVICIO PREVISTO
	PE: POLIETILENO	
	FB: FIBROCEMENTO	

RED VIARIA

SECCIÓNS	FIRME	ESTADO		
☒ VARIABLES ENTRE 2 y 12 m.		BÓ	MEDIO	MALO
☐ VARIABLES ENTRE 1,5 y 8 m.				
	FORMIGÓN	☐	☐	☐
	AGLOMERADO/DTS	☐	☒	☐
	ASFALTO	☐	☐	☐
	EMPEDRADO	☐	☐	☐
	VIAS DE TERRA/ZAHORRA	☐	☐	☐

DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS	EXISTENTES	PREVISTOS	ESPAZOS LIBRES	EXISTENTES	PREVISTOS



CURRÁS

NOME NR

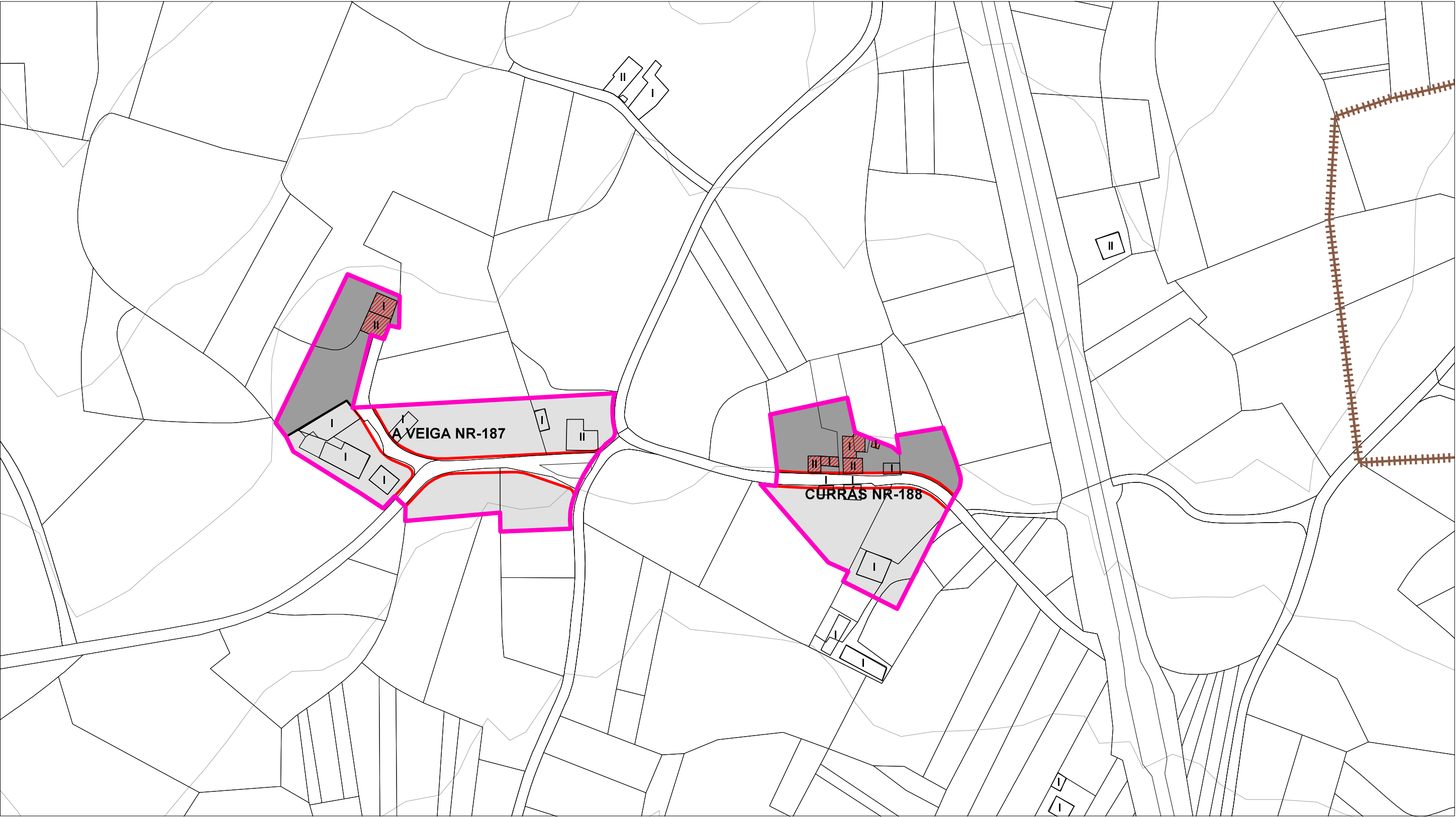
DUMPÍN (SANTA BAIA)

PARROQUIA

188

NUCLEO Nº





DOTACIÓNS

EQUIPAMENTOS (Q)

ESPAZO LIBRE (EL)

EDIFICACIÓNS

EDIFICACIÓN TRADICIONAL

PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO

ARQUITECTURA E ETNOGRAFÍA

BEN OU CONXUNTO CATALOGADO **A1-01**

CONTORNO DE PROTECCIÓN

ARQUEOLOXÍA

ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DO XACEMENTO **GA27010001**

DELIMITACIÓN DE XACEMENTO EXTRAMUNICIPAL

ZONA DE PROTECCIÓN

ACHÁDEGO **GA27010ACH-01**

TOPÓNIMO **GA27010TOP01**

INDICIO **GA27010/I-1**

REFERENCIA **GA27010REF-01**

SOLO DE NÚCLEO RURAL

ORDENANZAS DE SOLO DE NÚCLEO RURAL

BÁSICO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/B-T)

BÁSICO COMÚN (SNR/B-M)

COMPLEXO HISTÓRICO-TRADICIONAL (SNR/C-T)

COMPLEXO COMÚN (SNR/C-M)

DELIMITACIÓN NÚCLEO RURAL

ALIÑACIÓN EXTERIOR

ALIÑACIÓN INTERIOR

AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL		ESCALA 1: 2.000
NÚCLEO RURAL CURRÁS NR-188		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-188	



AUTORES Mario Iglesias, Arquitecto Cristina Aguado, Arquitecta Ruben Cobas, Enx. Agrónomo		PROXECTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE CASTRO DE REI DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		FASE PD
		PLANO ESTUDO de ASENTAMENTO POBOACIONAL	ESCALA 1: 2.000	
NUCLEO RURAL CURRÁS NR-188		PROMOTOR CONCELLO DE CASTRO DE REI	Nº PLANO NR-188	

